



**新闻稿**  
**请即发布**

**Wynn Resorts, Limited 公布 2023 年第四季度及年度业绩**

**拉斯维加斯，2024 年 2 月 7 日** — Wynn Resorts, Limited (纳斯达克股份代号：WYNN) (「Wynn Resorts」或「本公司」) 今日公布截至 2023 年 12 月 31 日止第四季财务业绩。

2023 年第四季的经营收益为 18.4 亿美元，较 2022 年第四季的 10.0 亿美元增加 8.355 亿美元。2023 年第四季的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入为 7.292 亿美元，而 2022 年第四季 Wynn Resorts, Limited 应占净收入则为 3,240 万美元。Wynn Resorts, Limited 应占净收入增加主要是由于澳门业务及拉斯维加斯业务的经营收益增加，以及由于在美国实现持续营利而解除若干递延税项资产的估值拨备而产生的所得税抵免。2023 年第四季的每股摊薄净收入为 6.19 美元，而 2022 年第四季的每股摊薄净收入为 0.29 美元。2023 年第四季经调整后的物业 EBITDAR<sup>(1)</sup>为 6.304 亿美元，而 2022 年第四季经调整后的物业 EBITDAR 为 1.951 亿美元。

Wynn Resorts, Limited 行政总裁潘国宏表示：「我们在 2023 年创造的强劲势头在第四季得以延续，经调整后的物业 EBITDAR 再创历史新高。这些骄人的业绩彰显了我们团队对提供五星级服务的不懈追求，这也使我们的物业继续超越同行，成为拉斯维加斯、波士顿及澳门贵宾的首选目的地。在发展方面，Wynn Al Marjan Island 的施工仍在继续，酒店大楼及裙楼地基已大致完成，并正准备开始酒店大楼的垂直施工。我们相信该项目会成为阿联酋不容错过的旅游目的地。我们对公司的前景感到兴奋，亦将继续致力于为股东带来长期回报。」

**综合业绩**

2023 年第四季的经营收益为 18.4 亿美元，较 2022 年第四季的 10.0 亿美元增加 8.355 亿美元。永利皇宫、永利澳门、拉斯维加斯业务及 Wynn Interactive 于 2023 年第四季的经营收益较 2022 年第四季分别增加 4.113 亿美元、3.090 亿美元、1.113 亿美元及 510 万美元，而 Encore Boston Harbor 则减少 120 万美元。

2023 年第四季的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入为 7.292 亿美元，而 2022 年第四季 Wynn Resorts, Limited 应占净收入则为 3,240 万美元。Wynn Resorts, Limited 应占净收入增加主要是由于澳门业务及拉斯维加斯业务的经营收益增加，以及由于在美国实现持续营利而解除若干递延税项资产的估值拨备而产生的所得税抵免。2023 年第四季的每股摊薄净收入为 6.19 美元，而 2022 年第四季的每股摊薄净收入为 0.29 美元。2023 年第四季经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入<sup>(2)</sup>为 2.137 亿美元或每股摊薄净收入 1.91 美元，而 2022 年第四季经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净亏损则为 1.387 亿美元或每股摊薄净亏损 1.23 美元。

2023 年第四季经调整后的物业 EBITDAR 为 6.304 亿美元，较 2022 年第四季经调整后的物业 EBITDAR 1.951 亿美元增加 4.353 亿美元。永利皇宫、永利澳门、拉斯维加斯业务、Wynn Interactive 及 Encore Boston Harbor 于 2023 年第四季的经调整后的物业 EBITDAR 较 2022 年第四季分别增加 1.951 亿美元、1.610 亿美元、5,150 万美元、2,650 万美元及 110 万美元。

截至 2023 年 12 月 31 日止年度，经营收益为 65.3 亿美元，较截至 2022 年 12 月 31 日止年度的 37.6 亿美元增加 27.8 亿美元。永利皇宫、永利澳门、拉斯维加斯业务、Encore Boston Harbor 及 Wynn Interactive 于截至 2023 年 12 月 31 日止

年度的经营收益较截至 2022 年 12 月 31 日止年度分别增加 14.8 亿美元、9.023 亿美元、3.485 亿美元、3,470 万美元及 1,300 万美元。

截至 2023 年 12 月 31 日止年度的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入为 7.300 亿美元，或每股摊薄净收入 6.32 美元，而截至 2022 年 12 月 31 日止年度的 Wynn Resorts, Limited 应占净亏损则为 4.239 亿美元，或每股摊薄净亏损 3.73 美元。Wynn Resorts, Limited 应占净收入增加主要是由于澳门业务及拉斯维加斯业务的经营收益增加，以及由于在美国实现持续营利而解除若干递延税项资产的估值拨备而产生的所得税抵免。截至 2023 年 12 月 31 日止年度经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入为 4.623 亿美元，或每股摊薄净收入 4.10 美元，而截至 2022 年 12 月 31 日止年度经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净亏损则为 5.074 亿美元，或每股摊薄净亏损 4.47 美元。

截至 2023 年 12 月 31 日止年度经调整后的物业 EBITDAR 为 21.1 亿美元，而截至 2022 年 12 月 31 日止年度经调整后的物业 EBITDAR 为 7.254 亿美元。永利皇宫、永利澳门、拉斯维加斯业务、Wynn Interactive 及 Encore Boston Harbor 截至 2023 年 12 月 31 日止年度经调整后的物业 EBITDAR 较截至 2022 年 12 月 31 日止年度分别增加 7.124 亿美元、4.621 亿美元、1.451 亿美元、5,580 万美元及 1,400 万美元。

Wynn Resorts, Limited 今日亦宣布其董事会已宣派于 2024 年 2 月 29 日向截至 2024 年 2 月 20 日的注册股东支付现金股息每股 0.25 美元。

## **物业业绩**

### **澳门业务**

#### *永利皇宫*

2023 年第四季永利皇宫的经营收益为 5.244 亿美元，较 2022 年第四季的 1.131 亿美元增加 4.113 亿美元。2023 年第四季永利皇宫经调整后的物业 EBITDAR 为 1.711 亿美元，而 2022 年第四季则为 2,390 万美元亏损。中场业务的赌枱赢额百分比为 23.6%，高于 2022 年第四季录得的 23.3%。贵宾赌枱赢额占转码数百分比为 2.97%，低于 3.1%至 3.4%的物业预期范围，高于 2022 年第四季录得的 0.11%。

#### *永利澳门*

2023 年第四季永利澳门的经营收益为 3.862 亿美元，较 2022 年第四季的 7,720 万美元增加 3.090 亿美元。2023 年第四季永利澳门经调整后的物业 EBITDAR 为 1.258 亿美元，而 2022 年第四季则为 3,520 万美元亏损。中场业务的赌枱赢额百分比为 19.1%，高于 2022 年第四季录得的 17.2%。贵宾赌枱赢额占转码数百分比为 4.37%，高于 3.1%至 3.4%的物业预期范围，亦高于 2022 年第四季录得的 1.20%。

### **拉斯维加斯业务**

2023 年第四季拉斯维加斯业务的经营收益为 6.968 亿美元，较 2022 年第四季的 5.855 亿美元增加 1.113 亿美元。2023 年第四季拉斯维加斯业务的经调整后的物业 EBITDAR 为 2.708 亿美元，而 2022 年第四季则为 2.193 亿美元。2023 年第四季的赌枱赢额百分比为 25.4%，介乎 22%至 26%的物业预期范围，高于 2022 年第四季录得的 21.2%。

### **Encore Boston Harbor**

2023 年第四季 Encore Boston Harbor 的经营收益为 2.171 亿美元，较 2022 年第四季的 2.183 亿美元减少 120 万美元。2023 年第四季 Encore Boston Harbor 的经调整后的物业 EBITDAR 为 6,440 万美元，而 2022 年第四季则为 6,330 万美元。2023 年第四季的赌枱赢额百分比为 22.0%，介乎 18%至 22%的物业预期范围，略高于 2022 年第四季录得的 21.9%。

## 资产负债表

于 2023 年 12 月 31 日，我们的现金及现金等价物合共为 28.8 亿美元，永利澳门有限公司（「WML」）及其附属公司持有 13.2 亿美元，Wynn Resorts Finance, LLC（「WRF」）及其附属公司（不包括 WML）持有 3.615 亿美元，公司及其他持有 12.0 亿美元。此外，于 2023 年 12 月 31 日，WML 及公司及其他分别持有 6.979 亿美元及 1.473 亿美元短期投资。于 2023 年 12 月 31 日，Wynn Resorts Finance 循环信贷的可供动用借款限额为 7.365 亿美元，而 WM Cayman II 循环信贷已悉数提取。

于 2023 年 12 月 31 日，尚未偿还的流动及长期债务总额为 117.4 亿美元，包括澳门相关债务 67.4 亿美元、永利拉斯维加斯债务 22.5 亿美元、WRF 债务 21.3 亿美元及我们综合入账的零售合营企业的债务 6.141 亿美元。

于 2023 年第四季，本公司根据其公开宣布的股权购回计划以合计 1.393 亿美元的成本按平均价每股 86.56 美元购回 1,609,625 股普通股，故截至 2023 年 12 月 31 日止年度本公司以合计 1.955 亿美元的成本合共购回 2,206,573 股普通股。

## 电话会议及其他信息

本公司将于 2024 年 2 月 7 日太平洋时间下午 2 时正（东部时间下午 5 时正）举行电话会议讨论本公司业绩，亦包括 Wynn Resorts Finance, LLC 及 Wynn Las Vegas, LLC 的业绩。有兴趣人士可登入现场声音直播网站 <http://www.wynnresorts.com> 参加是次电话会议。于 2024 年 3 月 30 日或之前，本公司会向票据持有人、有意投资者、经纪交易商及证券分析师公布 Wynn Resorts Finance, LLC 及 Wynn Las Vegas, LLC 截至 2023 年 12 月 31 日止季度的财务资料。请致电 702-770-7555 或电邮至 [investorrelations@wynnresorts.com](mailto:investorrelations@wynnresorts.com) 联系投资者关系办公室索取有关财务资料。

## 前瞻性陈述

本公布载有涉及经营趋势及未来经营业绩的前瞻性陈述。此等前瞻性陈述受若干风险及不明朗因素所限，可能引致实际业绩与本公司于此等前瞻性陈述中列示的业绩有重大出入，此等风险及不明朗因素包括（但不限于）消费者可自由支配支出减少、不利的宏观经济状况及其对消费者可支配收入及财富水平的影响、利率变动、通胀、整体经济活动下降或美国及 / 或全球经济衰退、有关我们业务的广泛规管、待决或日后的法律诉讼、继续持有博彩牌照及批给的能力、对关键雇员的依赖、全球整体政治状况、不利的旅游业趋势、因我们无法控制的事件导致的旅游干扰、对有限数目度假村的依赖、娱乐场 / 酒店及度假村行业的竞争、新博彩项目及度假村物业的发展及成功的不明朗因素、与目前及未来项目（包括 Wynn Al Marjan Island）相关的建筑及监管风险、网络安全风险以及我们的杠杆及我们履行偿债义务的能力。有关可能影响本公司财务业绩的潜在因素的其他资料已载入本公司截至 2022 年 12 月 31 日止年度年报的 10-K 表格，由本公司不时呈交美国证券交易委员会的其他定期报告补充。本公司并无责任（亦明确表示不会承担任何有关责任）就新资料、未来事件或其他事宜而更新或修订其前瞻性陈述，惟法律规定者除外。

## 非公认会计原则的财务计量

(1)「经调整后的物业 EBITDAR」指未计利息、所得税、折旧及摊销、开业前开支、商誉及无形资产减值、物业费用及其他、与 Encore Boston Harbor 相关的三重净经营租赁租金开支、管理及特许权费、公司开支及其他（包括公司间的高尔夫球场、会议及用水权租赁）、以股份为基础的报酬、衍生工具公允价值变动、债务融资交易亏损及其他非经营收入与开支的净收入（亏损）。由于管理层相信，经调整后的物业 EBITDAR 广泛用于计量博彩公司的表现及作为其估值基准，故仅呈列经调整后的物业 EBITDAR 为一项补充性披露。管理层使用经调整后的物业 EBITDAR 计量分部的经营表现及比较本身与竞争对手物业的经营表现，亦作为厘定若干奖励报酬的基准。由于部分投资者使用经调整后的物业 EBITDAR 计量一间公司举债及偿债、作资本开支以及应付营运资金需求的能力，我们亦因此呈列经调整后的物业 EBITDAR。博彩公司一向呈列 EBITDAR 作为公认会计原则的补充。为更能个别观察娱乐场业务，包括我们在内的博彩公司一向会在 EBITDAR 计算中剔除与管理特定娱乐场物业无关的开业前开支、物业费用、公司开支及以股份为基础的报酬。然而，经调整后的物业 EBITDAR 不应被视为取代经营收入（亏损）作为反映我们表现的指标、亦不可取代经营活动产生的现金流量作为流动性指标或取代根据公认会计原则厘定的任何其他指标。与净收入（亏损）不同，经调整后的物业 EBITDAR 并不包括折旧或利息开支，故并不反映现时或未来的资本开支或资金成本。我们动用大量现金流量（包括资本开支、与 Encore Boston Harbor 相关的三重净经营租赁租金开支、利息支付、偿还债务本金、所得税及其他非经常性支出），上述项目并未于经调整后的物业 EBITDAR 中反映。此外，我们对经调整后的物业 EBITDAR 的计算亦可能与其他公司所使用的计算方法不同，故可比较性可能有限。

(2)「经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）」指 Wynn Resorts, Limited 应占未计开业前开支、商誉及无形资产减值、物业费用及其他、衍生工具公允价值变动、债务融资交易亏损、外币重估及其他及解除估值拨备产生的非经常性所得税抵免的净收入（亏损），并扣除非控股权益及按各自司法权区有关调整的具体税收处理方式计算的所得税。由于管理层相信，该等非公认会计原则的财务计量广泛用于计量博彩公司的表现以及作为主要估值基准，故经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）及经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占每股摊薄股份净收入（亏损）呈列为公认会计原则的财务计量之补充披露。除按公认会计原则计算的净收入（亏损）及每股亏损外，管理层将该等计量用作及 / 或若干投资者将该等计量视为评价各期业务表现的额外基准。经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）及经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占每股摊薄股份净收入（亏损）可能与其他公司所使用的计算方法不同，故可比较性可能有限。

本公司已于本公布附表载入(i)Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）与经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）的对账，(ii)经营收入（亏损）与经调整后的物业 EBITDAR 的对账，及(iii)Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）与经调整后的物业 EBITDAR 的对账。

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司

简明综合营运报表  
(千美元，每股金额除外)  
(未经审核)

	截至 12 月 31 日止三个月		截至 12 月 31 日止年度	
	2023 年	2022 年	2023 年	2022 年
<b>经营收益：</b>				
娱乐场	\$ 1,065,958	\$ 423,218	\$ 3,718,402	\$ 1,632,541
客房	347,299	233,252	1,185,671	802,138
餐饮	271,558	217,648	1,028,637	846,214
娱乐、零售及其他	155,645	130,819	599,187	475,932
<b>经营收益总额</b>	<b>1,840,460</b>	<b>1,004,937</b>	<b>6,531,897</b>	<b>3,756,825</b>
<b>经营开支：</b>				
娱乐场	643,910	291,757	2,238,671	1,099,801
客房	82,857	69,869	307,132	261,343
餐饮	216,947	183,034	822,323	700,549
娱乐、零售及其他	79,402	91,676	340,437	328,529
一般及行政	279,484	232,017	1,065,022	830,450
信用损失拨备	2,350	4,036	(3,964)	(7,295)
开业前	2,646	7,247	9,468	20,643
折旧及摊销	176,527	172,292	687,270	692,318
EBH 交易收益净额	—	(181,989)	—	(181,989)
商誉及无形资产减值	—	—	94,490	48,036
物业费用及其他	(1,388)	35,790	130,877	65,116
<b>经营开支总额</b>	<b>1,482,735</b>	<b>905,729</b>	<b>5,691,726</b>	<b>3,857,501</b>
<b>经营收入 (亏损)</b>	<b>357,725</b>	<b>99,208</b>	<b>840,171</b>	<b>(100,676)</b>
<b>其他收入 (开支)：</b>				
利息收入	44,931	18,895	175,785	29,758
利息开支 (扣除资本化利息)	(184,955)	(178,620)	(751,509)	(650,885)
衍生工具公允价值变动	48,353	1,155	45,098	15,956
债务融资交易亏损	—	—	(12,683)	—
其他	8,315	31,901	(11,479)	5,811
<b>其他收入 (开支) 净额</b>	<b>(83,356)</b>	<b>(126,669)</b>	<b>(554,788)</b>	<b>(599,360)</b>
<b>除所得税前收入 (亏损)</b>	<b>274,369</b>	<b>(27,461)</b>	<b>285,383</b>	<b>(700,036)</b>
所得税抵免 (拨备)	499,408	(6,084)	496,834	(9,332)
<b>净收入 (亏损)</b>	<b>773,777</b>	<b>(33,545)</b>	<b>782,217</b>	<b>(709,368)</b>
减：非控股权益应占净 (收入) 亏损	(44,621)	65,956	(52,223)	285,512
<b>Wynn Resorts, Limited 应占净收入 (亏损)</b>	<b>\$ 729,156</b>	<b>\$ 32,411</b>	<b>\$ 729,994</b>	<b>\$ (423,856)</b>
<b>每股普通股基本及摊薄净收入 (亏损)：</b>				
Wynn Resorts, Limited 应占净收入 (亏损)：				
基本	\$ 6.53	\$ 0.29	\$ 6.49	\$ (3.73)
摊薄	\$ 6.19	\$ 0.29	\$ 6.32	\$ (3.73)
<b>已发行加权平均普通股：</b>				
基本	111,661	112,321	112,523	113,623
摊薄	112,033	112,795	112,855	113,623

**WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司**  
**WYNN RESORTS, LIMITED 应占净收入（亏损）与**  
**经调整后的 WYNN RESORTS, LIMITED 应占净收入（亏损）的对账**  
**（千美元，每股金额除外）**  
**（未经审核）**

	截至 12 月 31 日止三个月		截至 12 月 31 日止年度	
	2023 年	2022 年	2023 年	2022 年
Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）	\$ 729,156	\$ 32,411	\$ 729,994	\$ (423,856)
开业前开支	2,646	7,247	9,468	20,643
EBH 交易收益净额	—	(181,989)	—	(181,989)
商誉及无形资产减值	—	—	94,490	48,036
物业费用及其他	(1,388)	35,790	130,877	65,116
衍生工具公允价值变动	(48,353)	(1,155)	(45,098)	(15,956)
债务融资交易亏损	—	—	12,683	—
外币重估及其他	(8,315)	(31,901)	11,479	(5,811)
调整所引起的所得税影响	(1,033)	(198)	(2,088)	(294)
解除估值拨备产生的非经常性所得税抵免	(474,214)	—	(474,214)	—
调整所引起的非控股权益影响	15,160	1,110	(5,243)	(13,317)
<b>经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）</b>	<b>\$ 213,659</b>	<b>\$ (138,685)</b>	<b>\$ 462,348</b>	<b>\$ (507,428)</b>
<b>经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占每股摊薄股份净收入（亏损）</b>	<b>\$ 1.91</b>	<b>\$ (1.23)</b>	<b>\$ 4.10</b>	<b>\$ (4.47)</b>
已发行加权平均普通股 — 摊薄	112,033	112,795	112,855	113,623

**WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司**  
**经营收入（亏损） 与经调整后的物业 EBITDAR 的对账**  
**（千美元）**  
**（未经审核）**

截至 2023 年 12 月 31 日止三个月

	永利皇宫	永利澳门	澳门其他	澳门业务 总计	拉斯维加 斯业务	Encore Boston Harbor	Wynn Interactive	公司及其 他	总计
经营收入（亏损）	\$ 95,071	\$ 90,545	\$ (15,860)	\$ 169,756	\$ 167,080	\$ (15,865)	\$ (8,617)	\$ 45,371	\$ 357,725
开业前开支	93	—	—	93	—	33	—	2,520	2,646
折旧及摊销	54,502	20,165	381	75,048	60,730	31,220	6,118	3,411	176,527
物业费用及其他	451	(676)	4	(221)	389	710	(2,452)	186	(1,388)
管理及特许权费	16,782	12,029	—	28,811	33,387	10,665	—	(72,863)	—
公司开支及其他	2,733	2,175	14,397	19,305	7,369	1,824	1,905	13,685	44,088
以股份为基础的报酬	1,501	1,579	1,078	4,158	1,830	402	1,296	7,690	15,376
三重净经营租赁租金开支	—	—	—	—	—	35,404	—	—	35,404
<b>经调整后的物业 EBITDAR</b>	<b>\$ 171,133</b>	<b>\$ 125,817</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 296,950</b>	<b>\$ 270,785</b>	<b>\$ 64,393</b>	<b>\$ (1,750)</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 630,378</b>

截至 2022 年 12 月 31 日止三个月

	永利皇宫	永利澳门	澳门其他	澳门业务 总计	拉斯维加 斯业务	Encore Boston Harbor	Wynn Interactive	公司及其 他	总计
经营收入（亏损）	\$ (105,945)	\$ (65,599)	\$ (9,801)	\$ (181,345)	\$ 121,311	\$ 184,411	\$ (50,642)	\$ 25,473	\$ 99,208
开业前开支	—	—	—	—	5,420	15	1,511	301	7,247
折旧及摊销	52,817	20,364	381	73,562	55,865	35,610	4,974	2,281	172,292
EBH 交易收益净额	—	—	—	—	—	(181,989)	—	—	(181,989)
物业费用及其他	20,378	2,116	16	22,510	361	692	12,908	(681)	35,790
管理及特许权费	3,809	2,508	—	6,317	27,996	10,654	—	(44,967)	—
公司开支及其他	1,352	1,373	8,718	11,443	5,874	1,743	373	12,301	31,734
以股份为基础的报酬	3,654	4,069	686	8,409	2,424	345	2,588	5,292	19,058
三重净经营租赁租金开支	—	—	—	—	—	11,773	—	—	11,773
<b>经调整后的物业 EBITDAR</b>	<b>\$ (23,935)</b>	<b>\$ (35,169)</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ (59,104)</b>	<b>\$ 219,251</b>	<b>\$ 63,254</b>	<b>\$ (28,288)</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 195,113</b>

**WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司**  
**经营收入（亏损） 与经调整后的物业 EBITDAR 的对账**  
**（千美元）**  
**（未经审核）**

截至 2023 年 12 月 31 日止年度

	永利皇宫	永利澳门	澳门其他	澳门业务 总计	拉斯维加 斯业务	Encore Boston Harbor	Wynn Interactive	公司及其 他	总计
经营收入（亏损）	\$ 307,698	\$ 190,126	\$ (32,157)	\$ 465,667	\$ 551,128	\$ (60,887)	\$ (276,646)	\$ 160,909	\$ 840,171
开业前开支	93	—	—	93	81	1,286	5,591	2,417	9,468
折旧及摊销	216,562	81,673	1,522	299,757	232,685	122,452	22,051	10,325	687,270
商誉及无形资产减值	—	—	—	—	—	—	94,490	—	94,490
物业费用及其他	13,365	9,807	19	23,191	8,863	1,419	97,218	186	130,877
管理及特许权费	60,377	38,019	—	98,396	118,019	42,179	—	(258,594)	—
公司开支及其他	10,208	9,766	26,431	46,405	28,519	7,517	6,746	57,243	146,430
以股份为基础的报酬	7,543	8,700	4,185	20,428	6,948	1,721	7,904	27,514	64,515
三重净经营租赁租金开支	—	—	—	—	—	141,722	—	—	141,722
<b>经调整后的物业 EBITDAR</b>	<b>\$ 615,846</b>	<b>\$ 338,091</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 953,937</b>	<b>\$ 946,243</b>	<b>\$ 257,409</b>	<b>\$ (42,646)</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 2,114,943</b>

截至 2022 年 12 月 31 日止年度

	永利皇宫	永利澳门	澳门其他	澳门业务 总计	拉斯维加 斯业务	Encore Boston Harbor	Wynn Interactive	公司及其 他	总计
经营收入（亏损）	\$ (357,666)	\$ (247,727)	\$ (22,190)	\$ (627,583)	\$ 450,073	\$ 209,962	\$ (240,111)	\$ 106,983	\$ (100,676)
开业前开支	—	—	—	—	15,451	214	4,677	301	20,643
折旧及摊销	207,110	81,114	2,709	290,933	199,973	152,906	39,422	9,084	692,318
EBH 交易收益净额	—	—	—	—	—	(181,989)	—	—	(181,989)
商誉及无形资产减值	—	—	—	—	—	—	48,036	—	48,036
物业费用及其他	23,296	11,482	43	34,821	3,680	1,366	33,015	(7,766)	65,116
管理及特许权费	13,895	11,354	—	25,249	101,170	40,464	—	(166,883)	—
公司开支及其他	6,081	6,283	16,980	29,344	22,736	7,125	5,877	37,457	102,539
以股份为基础的报酬	10,727	13,447	2,458	26,632	8,012	1,565	10,594	20,824	67,627
三重净经营租赁租金开支	—	—	—	—	—	11,773	—	—	11,773
<b>经调整后的物业 EBITDAR</b>	<b>\$ (96,557)</b>	<b>\$ (124,047)</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ (220,604)</b>	<b>\$ 801,095</b>	<b>\$ 243,386</b>	<b>\$ (98,490)</b>	<b>\$ —</b>	<b>\$ 725,387</b>



**WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司**  
**WYNN RESORTS, LIMITED 应占净收入（亏损）与经调整后的物业 EBITDAR 的对账**  
**（千美元）**  
**（未经审核）**

	截至 12 月 31 日止三个月		截至 12 月 31 日止年度	
	2023 年	2022 年	2023 年	2022 年
Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）	\$ 729,156	\$ 32,411	\$ 729,994	\$ (423,856)
非控股权益应占净收入（亏损）	44,621	(65,956)	52,223	(285,512)
开业前开支	2,646	7,247	9,468	20,643
折旧及摊销	176,527	172,292	687,270	692,318
EBH 交易收益净额	—	(181,989)	—	(181,989)
商誉及无形资产减值	—	—	94,490	48,036
物业费用及其他	(1,388)	35,790	130,877	65,116
三重净经营租赁租金开支	35,404	11,773	141,722	11,773
公司开支及其他	44,088	31,734	146,430	102,539
以股份为基础的报酬	15,376	19,058	64,515	67,627
利息收入	(44,931)	(18,895)	(175,785)	(29,758)
利息开支（扣除资本化利息）	184,955	178,620	751,509	650,885
衍生工具公允价值变动	(48,353)	(1,155)	(45,098)	(15,956)
债务融资交易亏损	—	—	12,683	—
其他	(8,315)	(31,901)	11,479	(5,811)
所得税（抵免） 拨备	(499,408)	6,084	(496,834)	9,332
<b>经调整后的物业 EBITDAR</b>	<b>\$ 630,378</b>	<b>\$ 195,113</b>	<b>\$ 2,114,943</b>	<b>\$ 725,387</b>

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司

补充数据附表

(千美元，每张赌枱每日赢额及每台角子机每日赢额、ADR 及 REVPAR 除外)

(未经审核)

	截至 12 月 31 日止三个月			截至 12 月 31 日止年度		
	2023 年	2022 年	百分比变动	2023 年	2022 年	百分比变动
<b>永利皇宫补充资料</b>						
经营收益						
娱乐场	\$ 417,273	\$ 68,918	505.5	\$1,471,280	\$ 255,886	475.0
客房	50,472	12,266	311.5	201,783	40,079	403.5
餐饮	29,538	11,519	156.4	104,566	35,546	194.2
娱乐、零售及其他	27,075	20,362	33.0	109,215	78,778	38.6
<b>总计</b>	<b>\$ 524,358</b>	<b>\$ 113,065</b>	<b>363.8</b>	<b>\$1,886,844</b>	<b>\$ 410,289</b>	<b>359.9</b>
<b>经调整后的物业 EBITDAR (6)</b>	<b>\$ 171,133</b>	<b>\$ (23,935)</b>	<b>NM</b>	<b>\$ 615,846</b>	<b>\$ (96,557)</b>	<b>NM</b>
娱乐场统计数字：						
贵宾：						
平均赌枱数目	59	50	18.0	56	53	5.7
贵宾转码数	\$ 3,161,083	\$ 1,047,561	201.8	\$11,363,248	\$ 2,641,321	330.2
贵宾赌枱赢额(1)	\$ 93,892	\$ 1,118	NM	\$ 383,384	\$ 23,471	NM
贵宾赌枱赢额占转码数百分比	2.97 %	0.11 %		3.37 %	0.89 %	
每张赌枱每日赢额	\$ 17,381	\$ 245	NM	\$ 18,744	\$ 1,259	NM
中场：						
平均赌枱数目	245	237	3.4	242	229	5.7
赌枱投注额(2)	\$ 1,711,850	\$ 373,312	358.6	\$ 6,126,841	\$ 1,312,786	366.7
赌枱赢额(1)	\$ 404,468	\$ 86,933	365.3	\$ 1,373,436	\$ 282,138	386.8
赌枱赢额百分比	23.6 %	23.3 %		22.4 %	21.5 %	
每张赌枱每日赢额	\$ 17,934	\$ 3,987	349.8	\$ 15,574	\$ 3,489	346.4
平均角子机数目	585	578	1.2	580	623	(6.9)
角子机投注额	\$ 624,688	\$ 229,341	172.4	\$ 2,385,033	\$ 732,197	225.7
角子机赢额(3)	\$ 27,580	\$ 8,306	232.0	\$ 102,816	\$ 31,295	228.5
每台角子机每日赢额	\$ 512	\$ 156	228.2	\$ 486	\$ 142	242.3
客房统计数字：						
入住率	98.3 %	50.1 %		94.9 %	38.4 %	
ADR (4)	\$ 311	\$ 146	113.0	\$ 323	\$ 156	107.1
REVPAR (5)	\$ 306	\$ 73	319.2	\$ 306	\$ 60	410.0

NM：表示无意义。

附注：永利皇宫截至 2022 年 12 月 31 日止三个月及十二个月的经营业绩受若干旅游相关限制及条件（包括 COVID-19 检测及 COVID-19 大流行相关的其他防控措施）所负面影响。

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司

补充数据附表

(千美元，每张赌枱每日赢额及每台角子机每日赢额、ADR 及 REVPAR 除外)

(未经审核) (续)

	截至 12 月 31 日止三个月			截至 12 月 31 日止年度		
	2023 年	2022 年	百分比变动	2023 年	2022 年	百分比变动
<b>永利澳门补充资料</b>						
经营收益						
娱乐场	\$ 320,642	\$ 51,418	523.6	\$ 970,269	\$ 216,639	347.9
客房	29,534	7,144	313.4	109,308	25,691	325.5
餐饮	20,762	7,456	178.5	68,017	25,334	168.5
娱乐、零售及其他	15,261	11,180	36.5	65,940	43,585	51.3
<b>总计</b>	<b>\$ 386,199</b>	<b>\$ 77,198</b>	<b>400.3</b>	<b>\$1,213,534</b>	<b>\$ 311,249</b>	<b>289.9</b>
<b>经调整后的物业 EBITDAR (6)</b>	<b>\$ 125,817</b>	<b>\$ (35,169)</b>	<b>NM</b>	<b>\$ 338,091</b>	<b>\$ (124,047)</b>	<b>NM</b>
娱乐场统计数字：						
贵宾：						
平均赌枱数目	30	52	(42.3)	41	41	—
贵宾转码数	\$ 1,405,523	\$ 429,575	227.2	\$ 5,132,628	\$ 1,771,143	189.8
贵宾赌枱赢额(1)	\$ 61,362	\$ 5,135	NM	\$ 191,936	\$ 55,999	242.7
贵宾赌枱赢额占转码数百分比	4.37 %	1.20 %		3.74 %	3.16 %	
每张赌枱每日赢额	\$ 22,233	\$ 1,074	NM	\$ 12,699	\$ 3,828	231.7
中场：						
平均赌枱数目	221	217	1.8	216	235	(8.1)
赌枱投注额(2)	\$ 1,558,372	\$ 317,801	390.4	\$ 5,155,929	\$ 1,170,633	340.4
赌枱赢额(1)	\$ 297,671	\$ 54,695	444.2	\$ 910,825	\$ 189,769	380.0
赌枱赢额百分比	19.1 %	17.2 %		17.7 %	16.2 %	
每张赌枱每日赢额	\$ 14,655	\$ 2,740	434.9	\$ 11,560	\$ 2,284	406.1
平均角子机数目	557	691	(19.4)	530	646	(18.0)
角子机投注额	\$ 652,498	\$ 218,935	198.0	\$ 2,212,196	\$ 895,466	147.0
角子机赢额(3)	\$ 20,775	\$ 7,867	164.1	\$ 68,667	\$ 31,768	116.2
每台角子机每日赢额	\$ 405	\$ 124	226.6	\$ 355	\$ 139	155.4
扑克佣金	\$ 4,460	\$ 223	NM	\$ 18,266	\$ 357	NM
客房统计数字：						
入住率	99.4 %	51.8 %		96.5 %	41.1 %	
ADR (4)	\$ 282	\$ 135	108.9	\$ 281	\$ 154	82.5
REVPAR (5)	\$ 281	\$ 70	301.4	\$ 271	\$ 63	330.2

NM：表示无意义。

附注：永利澳门截至 2022 年 12 月 31 日止三个月及十二个月的经营业绩受若干旅游相关限制及条件（包括 COVID-19 检测及 COVID-19 大流行相关的其他防控措施）所负面影响。

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司

补充数据附表

(千美元，每张赌枱每日赢额及每台角子机每日赢额、ADR 及 REVPAR 除外)

(未经审核) (续)

	截至 12 月 31 日止三个月			截至 12 月 31 日止年度		
	2023 年	2022 年	百分比变动	2023 年	2022 年	百分比变动
<b>拉斯维加斯业务补充资料</b>						
经营收益						
娱乐场	\$ 167,579	\$ 141,349	18.6	\$ 628,185	\$ 535,279	17.4
客房	242,993	190,584	27.5	784,385	651,291	20.4
餐饮	199,706	176,126	13.4	770,401	702,515	9.7
娱乐、零售及其他	86,526	77,433	11.7	297,635	243,051	22.5
<b>总计</b>	<b>\$ 696,804</b>	<b>\$ 585,492</b>	<b>19.0</b>	<b>\$ 2,480,606</b>	<b>\$ 2,132,136</b>	<b>16.3</b>
<b>经调整后的物业 EBITDAR (6)</b>	<b>\$ 270,785</b>	<b>\$ 219,251</b>	<b>23.5</b>	<b>\$ 946,243</b>	<b>\$ 801,095</b>	<b>18.1</b>
娱乐场统计数字：						
平均赌枱数目	232	234	(0.9)	233	234	(0.4)
赌枱投注额(2)	\$ 657,564	\$ 590,693	11.3	\$ 2,425,621	\$ 2,274,010	6.7
赌枱赢额(1)	\$ 167,106	\$ 125,441	33.2	\$ 599,001	\$ 511,746	17.1
赌枱赢额百分比	25.4 %	21.2 %		24.7 %	22.5 %	
每张赌枱每日赢额	\$ 7,816	\$ 5,823	34.2	\$ 7,038	\$ 5,990	17.5
平均角子机数目	1,631	1,678	(2.8)	1,645	1,703	(3.4)
角子机投注额	\$ 1,689,839	\$ 1,591,100	6.2	\$ 6,423,374	\$ 5,617,775	14.3
角子机赢额(3)	\$ 125,950	\$ 115,802	8.8	\$ 451,833	\$ 394,052	14.7
每台角子机每日赢额	\$ 840	\$ 750	12.0	\$ 752	\$ 634	18.6
扑克佣金	\$ 9,477	\$ 6,950	36.4	\$ 25,720	\$ 19,680	30.7
客房统计数字：						
入住率	88.9 %	89.9 %		89.6 %	86.7 %	
ADR (4)	\$ 631	\$ 492	28.3	\$ 513	\$ 454	13.0
REVPAR (5)	\$ 561	\$ 443	26.6	\$ 459	\$ 393	16.8

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司

补充数据附表

(千美元，每张赌枱每日赢额及每台角子机每日赢额、ADR 及 REVPAR 除外)

(未经审核) (续)

	截至 12 月 31 日止三个月			截至 12 月 31 日止年度		
	2023 年	2022 年	百分比变动	2023 年	2022 年	百分比变动
<b>Encore Boston Harbor 补充资料</b>						
经营收益						
娱乐场	\$ 160,464	\$ 161,534	(0.7)	\$ 648,668	\$ 624,738	3.8
客房	24,300	23,259	4.5	90,195	85,078	6.0
餐饮	21,552	22,546	(4.4)	85,653	82,818	3.4
娱乐、零售及其他	10,829	11,001	(1.6)	41,270	38,439	7.4
<b>总计</b>	<b>\$ 217,145</b>	<b>\$ 218,340</b>	<b>(0.5)</b>	<b>\$ 865,786</b>	<b>\$ 831,073</b>	<b>4.2</b>
<b>经调整后的物业 EBITDAR (6)</b>	<b>\$ 64,393</b>	<b>\$ 63,254</b>	<b>1.8</b>	<b>\$ 257,409</b>	<b>\$ 243,386</b>	<b>5.8</b>
娱乐场统计数字：						
平均赌枱数目	185	194	(4.6)	191	187	2.1
赌枱投注额(2)	\$ 358,324	\$ 370,590	(3.3)	\$ 1,422,416	\$ 1,447,851	(1.8)
赌枱赢额(1)	\$ 78,720	\$ 81,032	(2.9)	\$ 308,890	\$ 315,057	(2.0)
赌枱赢额百分比	22.0 %	21.9 %		21.7 %	21.8 %	
每张赌枱每日赢额	\$ 4,621	\$ 4,546	1.6	\$ 4,429	\$ 4,604	(3.8)
平均角子机数目	2,560	2,601	(1.6)	2,550	2,716	(6.1)
角子机投注额	\$ 1,323,309	\$ 1,303,782	1.5	\$ 5,256,696	\$ 5,007,772	5.0
角子机赢额(3)	\$ 105,061	\$ 103,846	1.2	\$ 421,190	\$ 402,688	4.6
每台角子机每日赢额	\$ 446	\$ 434	2.8	\$ 452	\$ 406	11.3
扑克佣金	\$ 5,389	\$ 4,895	10.1	\$ 21,505	\$ 9,476	126.9
客房统计数字：						
入住率	93.3 %	93.9 %		93.0 %	91.4 %	
ADR (4)	\$ 424	\$ 404	5.0	\$ 398	\$ 382	4.2
REVPAR (5)	\$ 395	\$ 380	3.9	\$ 370	\$ 349	6.0

- (1) 赌枱赢额于呈列时尚未扣除折扣、佣金及由娱乐场收益分配至为娱乐场客户免费提供服务的客房、餐饮及其他收益的金额。
- (2) 澳门方面，赌枱投注额为存入赌枱投注箱的现金加上于筹码兑换处购买的现金筹码的总额。拉斯维加斯方面，赌枱投注额为存入赌枱投注箱的现金及发出的借据净额的总额。Encore Boston Harbor 方面，赌枱投注额为存入赌枱投注箱的现金及借据总额。
- (3) 角子机赢额以角子机总赢额扣除递进应计项目及免费耍乐计算。
- (4) ADR 为平均每日房租，计算方式为将总客房收益（包括赠送）（扣除服务费（如有））除以总入住客房。
- (5) REVPAR 为每间可供使用客房的收益，计算方式为将总客房收益（包括赠送）（扣除服务费（如有））除以总可供使用客房。
- (6) 参阅随附经营收入（亏损）与经调整后的物业 EBITDAR 的对账以及 Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）与经调整后的物业 EBITDAR 的对账。

资料来源：

Wynn Resorts, Limited

联络人：

Price Karr

+1 (702) 770-7555

[investorrelations@wynnresorts.com](mailto:investorrelations@wynnresorts.com)