



新聞稿
請即發佈

Wynn Resorts, Limited 公佈 2022 年第四季及年度業績

拉斯維加斯，2023 年 2 月 8 日 — Wynn Resorts, Limited (納斯達克股份代號：WYNN) (「本公司」) 今日公佈截至 2022 年 12 月 31 日止第四季及年度財務業績。

2022 年第四季的經營收益為 10.0 億美元，較 2021 年第四季的 10.5 億美元減少 4,820 萬美元。2022 年第四季的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入為 3,240 萬美元或每股攤薄收入 0.29 美元，而 2021 年第四季 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損則為 1.772 億美元或每股攤薄虧損 1.54 美元。2022 年第四季的經調整後的物業 EBITDAR⁽¹⁾為 1.951 億美元，而 2021 年第四季的經調整後的物業 EBITDAR 為 1.491 億美元。

Wynn Resorts, Limited 行政總裁潘國宏表示：「我們在永利拉斯維加斯及 Encore Boston Harbor 的團隊為我們北美洲物業的總經調整後的物業 EBITDAR 創下第四季新高。2022 年全年，該等物業錄得 10.4 億美元的經調整後的物業 EBITDAR，遠超越了我們的紀錄。這些驕人的業績證明了我們的團隊持續專注於提供五星級服務，使我們的物業繼續超越同行，成為高端賓客在拉斯維加斯及馬薩諸塞州的首選目的地。於澳門，我們很榮幸在本季獲得為期 10 年的新博彩批給，並且很高興在最近的農曆新年假期期間，旅客及需求都顯著回升。我們相信，我們已為澳門下一階段的增長取得成功作好準備。」

綜合業績

2022 年第四季的經營收益為 10.0 億美元，較 2021 年第四季的 10.5 億美元減少 4,820 萬美元。拉斯維加斯業務及 Encore Boston Harbor 於 2022 年第四季的經營收益較 2021 年第四季分別增加 9,160 萬美元及 1,440 萬美元，而永利皇宮、永利澳門及 Wynn Interactive 則分別減少 8,090 萬美元、5,450 萬美元及 780 萬美元。

2022 年第四季的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入為 3,240 萬美元或每股攤薄收入 0.29 美元，而 2021 年第四季 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損則為 1.772 億美元或每股攤薄虧損 1.54 美元。2022 年第四季經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損⁽²⁾為 1.387 億美元或每股攤薄虧損 1.23 美元，而 2021 年第四季經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損則為 1.574 億美元或每股攤薄虧損 1.37 美元。

2022 年第四季經調整後的物業 EBITDAR 為 1.951 億美元，而 2021 年第四季為 1.491 億美元。拉斯維加斯業務及 Wynn Interactive 於 2022 年第四季的經調整後的物業 EBITDAR 較 2021 年第四季分別增加 3,310 萬美元及 5,110 萬美元，而永利皇宮、永利澳門及 Encore Boston Harbor 則分別減少 2,250 萬美元、1,070 萬美元及 500 萬美元。

截至 2022 年 12 月 31 日止年度，經營收益為 37.6 億美元，與截至 2021 年 12 月 31 日止年度的經營收益持平。拉斯維加斯業務、Encore Boston Harbor 及 Wynn Interactive 截至 2022 年 12 月 31 日止年度的經營收益較截至 2021 年 12 月 31 日止年度分別增加 6.285 億美元、1.396 億美元及 1,260 萬美元，而永利皇宮及永利澳門則分別減少 4.727 億美元及 3.148 億美元。

截至 2022 年 12 月 31 日止年度的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損為 4.239 億美元或每股攤薄虧損 3.73 美元，而截至 2021 年 12 月 31 日止年度 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損則為 7.558 億美元或每股攤薄虧損 6.64 美元。截至 2022 年 12 月 31 日止年度經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損為 5.074 億美元或每股攤薄虧損 4.47 美元，而截至 2021 年 12 月 31 日止年度經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損則為 6.958 億美元或每股攤薄虧損 6.12 美元。

截至 2022 年 12 月 31 日止年度的經調整後的物業 EBITDAR 為 7.254 億美元，而截至 2021 年 12 月 31 日止年度為 5.694 億美元。拉斯維加斯業務、Encore Boston Harbor 及 Wynn Interactive 截至 2022 年 12 月 31 日止年度的經調整後的物業 EBITDAR 較截至 2021 年 12 月 31 日止年度分別增加 2.702 億美元、3,330 萬美元及 1.689 億美元，而永利皇宮及永利澳門則分別減少 1.882 億美元及 1.283 億美元。

物業業績

澳門業務

永利皇宮

2022 年第四季永利皇宮的經營收益為 1.131 億美元，較 2021 年第四季的 1.940 億美元減少 8,090 萬美元。2022 年第四季永利皇宮經調整後的物業 EBITDAR 為 2,390 萬美元虧損，而 2021 年第四季則為 140 萬美元虧損。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為 0.11%，低於 3.1% 至 3.4% 的物業預期範圍及低於 2021 年第四季錄得的 2.59%。中場業務的賭枱贏額百分比為 23.3%，高於 2021 年第四季錄得的 22.7%。

永利澳門

2022 年第四季永利澳門的經營收益為 7,720 萬美元，較 2021 年第四季的 1.317 億美元減少 5,450 萬美元。2022 年第四季永利澳門經調整後的物業 EBITDAR 為 3,520 萬美元虧損，而 2021 年第四季則為 2,450 萬美元虧損。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比為 1.20%，低於 3.1% 至 3.4% 的物業預期範圍及低於 2021 年第四季錄得的 2.85%。中場業務的賭枱贏額百分比為 17.2%，略低於 2021 年第四季錄得的 17.4%。

拉斯維加斯業務

2022 年第四季拉斯維加斯業務的經營收益為 5.855 億美元，較 2021 年第四季的 4.939 億美元增加 9,160 萬美元。2022 年第四季拉斯維加斯業務的經調整後的物業 EBITDAR 為 2.193 億美元，而 2021 年第四季則為 1.862 億美元。2022 年第四季的賭枱贏額百分比為 21.2%，低於 22% 至 26% 的物業預期範圍，但高於 2021 年第四季錄得的 20.8%。

Encore Boston Harbor

2022 年第四季 Encore Boston Harbor 的經營收益為 2.183 億美元，較 2021 年第四季的 2.040 億美元增加 1,440 萬美元。2022 年第四季 Encore Boston Harbor 的經調整後的物業 EBITDAR 為 6,330 萬美元，而 2021 年第四季則為 6,820 萬美元。2022 年第四季的賭枱贏額百分比為 21.9%，介乎 18% 至 22% 的物業預期範圍，但低於 2021 年第四季錄得的 22.2%。

資產負債表

於 2022 年 12 月 31 日，我們的現金及現金等價物合共為 36.5 億美元，永利澳門有限公司（「WML」）及其附屬公司持有 9.519 億美元，Wynn Resorts Finance（不包括 WML）持有 23.1 億美元，公司及其他持有 3.951 億美元。於 2022 年 12 月 31 日，Wynn Resorts Finance 循環信貸的可供動用借款限額為 8.370 億美元，而 WM Cayman II 循環信貸已悉數提取。

於 2022 年 12 月 31 日，尚未償還的流動及長期債務總額為 121.2 億美元，包括澳門相關債務 61.9 億美元、永利拉斯維加斯債務 31.4 億美元、Wynn Resorts Finance 債務 21.7 億美元及我們綜合入賬的零售合營企業的債務 6.135 億美元。

於 2022 年第四季，本公司以合計 490 萬美元的成本按平均價每股 59.08 美元購回 82,900 股普通股，使我們截至 2022 年 12 月 31 日止年度合共購回 2,956,331 股普通股，總成本為 1.713 億美元。

於 2022 年 12 月，我們結束與 Encore Boston Harbor 相關的部分房地產資產的售後回租安排（「EBH 交易」）。EBH 交易完成後，我們出售有關房地產資產所得現金款項約為 17.0 億美元，同時就繼續經營 Encore Boston Harbor 綜合度假村簽訂一份租賃協議。租賃協議規定，初始最低年租金為 1.0 億美元，初始期限為 30 年，惟須遵守若干年租金上漲及續租規定。我們預期將出售房地產資產所得現金款項用於一般企業用途。

電話會議及其他信息

本公司將於 2023 年 2 月 8 日太平洋時間下午 1 時 30 分（東部時間下午 4 時 30 分）舉行電話會議討論本公司業績，亦包括 Wynn Resorts Finance, LLC 及 Wynn Las Vegas, LLC 的業績。有興趣人士可登入現場聲音直播網站 <http://www.wynnresorts.com> 參加是次電話會議。

於 2023 年 3 月 31 日或之前，本公司會向票據持有人、有意投資者、經紀交易商及證券分析師公佈 Wynn Resorts Finance, LLC 及 Wynn Las Vegas, LLC 截至 2022 年 12 月 31 日止季度的財務資料。請致電 702-770-7555 或電郵至 investorrelations@wynnresorts.com 聯繫投資者關係辦公室索取有關財務資料。

前瞻性陳述

本公佈載有涉及經營趨勢及未來經營業績的前瞻性陳述。此等前瞻性陳述受若干風險及不明朗因素所限，可能引致實際業績與本公司於此等前瞻性陳述中列示的業績有重大出入，此等風險及不明朗因素包括但不限於不利的宏觀經濟條件及其對美國及／或全球經濟收入水平及消費者可支配支出、利率變動、通貨膨脹、整體經濟活動下降或衰退的影響、COVID-19 大流行及重新對公眾或若干活動施加限制、有關我們業務的廣泛規管、待決或日後的法律訴訟、繼續持有博彩牌照及批給的能力、對關鍵僱員的依賴、全球整體政治狀況、不利的旅遊業趨勢、對有限數目度假村的依賴、娛樂場／酒店及度假村行業的競爭、新博彩項目及度假村物業的發展及成功的不明朗因素、建築風險、網絡安全風險以及我們的槓桿及債務。有關可能影響本公司財務業績的潛在因素的其他資料已載入本公司截至 2021 年 12 月 31 日止年度年報的 10-K 表格內，由本公司不時向美國證券交易委員會呈交的其他定期報告補充。本公司並無責任（亦明確表示不會承擔任何有關責任）就新資料、未來事件或其他事宜而更新或修訂其前瞻性陳述，惟法律規定者除外。

非公認會計原則的財務計量

(1) 「經調整後的物業 EBITDAR」指未計利息、所得稅、折舊及攤銷、開業前開支、EBH 交易收益淨額、物業費用及其他、與 Encore Boston Harbor 相關的三重淨經營租賃租金開支、管理及特許權費、公司開支及其他（包括公司間的高爾夫球場、會議及用水權租賃）、以股份為基礎的報酬、衍生工具公允值變動、償還債務虧損及其他非經營收入與開支的淨收入（虧損）。我們使用經調整後的物業 EBITDAR 管理我們分部的經營業績。由於管理層相信，經調整後的物業 EBITDAR 廣泛用於計量博彩公司的表現及作為其估值基準，故僅呈列經調整後的物業 EBITDAR 為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業 EBITDAR 計量分部的經營表現及比較本身與競爭對手物業的經營表現，亦作為釐定若干獎勵報酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業 EBITDAR 計量一間公司舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金需求的能力，我們亦因此呈列經調整後的物業 EBITDAR。博彩公司一向呈列 EBITDAR 作為公認會計原則的補充。為更能個別觀察娛樂場業務，包括我們在內的博彩公司一向會在 EBITDAR 計算中剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業 EBITDAR 不應被視為取代經營收入（虧損）作為反映我們表現的指標、亦不可取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入（虧損）不同，經調整後的物業 EBITDAR 並不包括折舊或利息開支，故並不反映現時或未來的資本開支或資金成本。我們動用大量現金流量（包括資本開支、與 Encore Boston Harbor 相關的三重淨經營租賃租金開支、利息支付、償還債務本金、所得稅及其他非經常性支出），上述項目並未於經調整後的物業 EBITDAR 中反映。此外，我們對經調整後的物業 EBITDAR 的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故可比較性可能有限。

(2) 「經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損」指 Wynn Resorts, Limited 應佔未計開業前開支、EBH 交易收益淨額、物業費用及其他、衍生工具公允值變動、償還債務虧損及外幣重估及其他的淨收入（虧損），並扣除非控股權益。由於管理層相信，該等非公認會計原則的財務計量廣泛用於計量博彩公司的表現以及作為主要估值基準，故經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損及經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨虧損呈列為公認會計原則的財務計量之補充披露。除按公認會計原則計算的淨虧損及每股虧損外，管理層將該等計量用作及／或若干投資者將該等計量視為評價各期業務表現的額外基準。經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損及經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨虧損可能與其他公司所使用的計算方法不同，故可比較性可能有限。

本公司已於本公佈附表載入(i) Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）與經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損的對賬，(ii)經營收入（虧損）與經調整後的物業 EBITDAR 的對賬，及(iii) Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）與經調整後的物業 EBITDAR 的對賬。

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司
綜合營運報表
(千美元，每股金額除外)
(未經審核)

	截至 12 月 31 日止三個月		截至 12 月 31 日止年度	
	2022 年	2021 年	2022 年	2021 年
經營收益：				
娛樂場	\$ 423,218	\$ 518,192	\$ 1,632,541	\$ 2,133,420
客房	233,252	204,799	802,138	592,571
餐飲	217,648	198,759	846,214	633,911
娛樂、零售及其他	130,819	131,374	475,932	403,762
經營收益總額	1,004,937	1,053,124	3,756,825	3,763,664
經營開支：				
娛樂場	291,757	345,201	1,099,801	1,394,098
客房	69,869	61,547	261,343	197,734
餐飲	183,034	161,682	700,549	516,391
娛樂、零售及其他	91,676	150,386	328,529	450,358
一般及行政	232,017	221,923	830,450	796,592
信用損失撥備	4,036	22,026	(7,295)	29,487
開業前	7,247	1,366	20,643	6,821
折舊及攤銷	172,292	170,424	692,318	715,962
EBH 交易收益淨額	(181,989)	—	(181,989)	—
物業費用及其他	35,790	24,193	113,152	50,762
經營開支總額	905,729	1,158,748	3,857,501	4,158,205
經營收入（虧損）	99,208	(105,624)	(100,676)	(394,541)
其他收入（開支）：				
利息收入	18,895	1,082	29,758	3,213
利息開支（扣除資本化利息）	(178,620)	(151,961)	(650,885)	(605,562)
衍生工具公允值變動	1,155	4,803	15,956	11,360
償還債務虧損	—	—	—	(2,060)
其他	31,901	(6,602)	5,811	(23,926)
其他收入（開支）淨額	(126,669)	(152,678)	(599,360)	(616,975)
除所得稅前虧損	(27,461)	(258,302)	(700,036)	(1,011,516)
所得稅優惠（撥備）	(6,084)	1,871	(9,332)	(474)
淨虧損	(33,545)	(256,431)	(709,368)	(1,011,990)
減：非控股權益應佔淨虧損	65,956	79,241	285,512	256,204
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）	\$ 32,411	\$ (177,190)	\$ (423,856)	\$ (755,786)
每股普通股基本及攤薄收入（虧損）：				
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）：				
基本	\$ 0.29	\$ (1.54)	\$ (3.73)	\$ (6.64)
攤薄	\$ 0.29	\$ (1.54)	\$ (3.73)	\$ (6.64)
已發行加權平均普通股：				
基本	112,321	114,768	113,623	113,760
攤薄	112,795	114,768	113,623	113,760

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司

WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨收入（虧損）與經調整後的 WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨虧損的對賬
（千美元，每股金額除外）
（未經審核）

	截至 12 月 31 日止三個月		截至 12 月 31 日止年度	
	2022 年	2021 年	2022 年	2021 年
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）	\$ 32,411	\$ (177,190)	\$ (423,856)	\$ (755,786)
開業前開支	7,247	1,366	20,643	6,821
EBH 交易收益淨額	(181,989)	—	(181,989)	—
物業費用及其他	35,790	24,193	113,152	50,762
衍生工具公允值變動	(1,155)	(4,803)	(15,956)	(11,360)
償還債務虧損	—	—	—	2,060
外幣重估及其他	(31,901)	6,602	(5,811)	23,926
調整所引起的所得稅影響	(198)	87	(294)	—
調整所引起的非控股權益影響	1,110	(7,610)	(13,317)	(12,206)
經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨虧損	\$ (138,685)	\$ (157,355)	\$ (507,428)	\$ (695,783)
經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨虧損	\$ (1.23)	\$ (1.37)	\$ (4.47)	\$ (6.12)
已發行加權平均普通股 — 攤薄	112,795	114,768	113,623	113,760

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司
經營收入（虧損）與經調整後的物業 EBITDAR 的對賬
（千美元）
（未經審核）

截至 2022 年 12 月 31 日止三個月

	永利皇宮	永利澳門	澳門其他	澳門業務 總計	拉斯維加 斯業務	Encore Boston Harbor	Wynn Interactive	公司及其 他	總計
經營收入（虧損）	\$ (105,945)	\$ (65,599)	\$ (9,801)	\$ (181,345)	\$ 121,311	\$ 184,411	\$ (50,642)	\$ 25,473	\$ 99,208
開業前開支	—	—	—	—	5,420	15	1,511	301	7,247
折舊及攤銷	52,817	20,364	381	73,562	55,865	35,610	4,974	2,281	172,292
EBH 交易收益淨額	—	—	—	—	—	(181,989)	—	—	(181,989)
物業費用及其他	20,378	2,116	16	22,510	361	692	12,908	(681)	35,790
管理及特許權費	3,809	2,508	—	6,317	27,996	10,654	—	(44,967)	—
公司開支及其他	1,352	1,373	8,718	11,443	5,874	1,743	373	12,301	31,734
以股份為基礎的報酬	3,654	4,069	686	8,409	2,424	345	2,588	5,292	19,058
三重淨經營租賃租金開支	—	—	—	—	—	11,773	—	—	11,773
經調整後的物業 EBITDAR	\$ (23,935)	\$ (35,169)	\$ —	\$ (59,104)	\$ 219,251	\$ 63,254	\$ (28,288)	\$ —	\$ 195,113

截至 2021 年 12 月 31 日止三個月

	永利皇宮	永利澳門	澳門其他	澳門業務 總計	拉斯維加 斯業務	Encore Boston Harbor	Wynn Interactive	公司及其 他	總計
經營收入（虧損）	\$ (62,718)	\$ (61,821)	\$ (3,708)	\$ (128,247)	\$ 98,505	\$ 15,557	\$ (109,943)	\$ 18,504	\$ (105,624)
開業前開支	—	—	—	—	852	—	514	—	1,366
折舊及攤銷	51,959	20,424	978	73,361	48,463	39,142	7,225	2,233	170,424
物業費用及其他	(281)	7,513	—	7,232	5,286	1,014	10,661	—	24,193
管理及特許權費	6,179	4,192	—	10,371	23,669	9,922	—	(43,962)	—
公司開支及其他	1,197	1,276	2,170	4,643	7,124	2,403	8,529	15,837	38,536
以股份為基礎的報酬	2,274	3,922	560	6,756	2,260	186	3,615	7,388	20,205
經調整後的物業 EBITDAR	\$ (1,390)	\$ (24,494)	\$ —	\$ (25,884)	\$ 186,159	\$ 68,224	\$ (79,399)	\$ —	\$ 149,100

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司
經營收入（虧損）與經調整後的物業 EBITDAR 的對賬
（千美元）
（未經審核）（續）

截至 2022 年 12 月 31 日止年度

	永利皇宮	永利澳門	澳門其他	澳門業務 總計	拉斯維加 斯業務	Encore Boston Harbor	Wynn Interactive	公司及其 其他	總計
經營收入（虧損）	\$ (357,666)	\$ (247,727)	\$ (22,190)	\$ (627,583)	\$ 450,073	\$ 209,962	\$ (240,111)	\$ 106,983	\$ (100,676)
開業前開支	—	—	—	—	15,451	214	4,677	301	20,643
折舊及攤銷	207,110	81,114	2,709	290,933	199,973	152,906	39,422	9,084	692,318
EBH 交易收益淨額	—	—	—	—	—	(181,989)	—	—	(181,989)
物業費用及其他	23,296	11,482	43	34,821	3,680	1,366	81,051	(7,766)	113,152
管理及特許權費	13,895	11,354	—	25,249	101,170	40,464	—	(166,883)	—
公司開支及其他	6,081	6,283	16,980	29,344	22,736	7,125	5,877	37,457	102,539
以股份為基礎的報酬	10,727	13,447	2,458	26,632	8,012	1,565	10,594	20,824	67,627
三重淨經營租賃租金開支	—	—	—	—	—	11,773	—	—	11,773
經調整後的物業 EBITDAR	\$ (96,557)	\$ (124,047)	\$ —	\$ (220,604)	\$ 801,095	\$ 243,386	\$ (98,490)	\$ —	\$ 725,387

截至 2021 年 12 月 31 日止年度

	永利皇宮	永利澳門	澳門其他	澳門業務 總計	拉斯維加 斯業務	Encore Boston Harbor	Wynn Interactive	公司及其 其他	總計
經營收入（虧損）	\$ (202,379)	\$ (132,362)	\$ (13,507)	\$ (348,248)	\$ 216,218	\$ 6,408	\$ (351,125)	\$ 82,206	\$ (394,541)
開業前開支	898	—	—	898	4,424	170	1,329	—	6,821
折舊及攤銷	244,939	83,486	4,223	332,648	192,506	156,592	25,237	8,979	715,962
物業費用及其他	3,792	10,322	21	14,135	11,545	2,337	23,161	(416)	50,762
管理及特許權費	29,166	20,401	—	49,567	71,621	33,505	—	(154,693)	—
公司開支及其他	4,739	5,180	7,022	16,941	23,930	9,160	14,527	30,641	95,199
以股份為基礎的報酬	10,491	17,182	2,241	29,914	10,634	1,896	19,511	33,283	95,238
經調整後的物業 EBITDAR	\$ 91,646	\$ 4,209	\$ —	\$ 95,855	\$ 530,878	\$ 210,068	\$ (267,360)	\$ —	\$ 569,441

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司
WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨收入（虧損）與經調整後的物業 EBITDAR 的對賬
（千美元）
（未經審核）

	截至 12 月 31 日止三個月		截至 12 月 31 日止年度	
	2022 年	2021 年	2022 年	2021 年
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）	\$ 32,411	\$ (177,190)	\$ (423,856)	\$ (755,786)
非控股權益應佔淨虧損	(65,956)	(79,241)	(285,512)	(256,204)
開業前開支	7,247	1,366	20,643	6,821
折舊及攤銷	172,292	170,424	692,318	715,962
EBH 交易收益淨額	(181,989)	—	(181,989)	—
物業費用及其他	35,790	24,193	113,152	50,762
三重淨經營租賃租金開支	11,773	—	11,773	—
公司開支及其他	31,734	38,536	102,539	95,199
以股份為基礎的報酬	19,058	20,205	67,627	95,238
利息收入	(18,895)	(1,082)	(29,758)	(3,213)
利息開支（扣除資本化利息）	178,620	151,961	650,885	605,562
衍生工具公允值變動	(1,155)	(4,803)	(15,956)	(11,360)
償還債務虧損	—	—	—	2,060
其他	(31,901)	6,602	(5,811)	23,926
所得稅（優惠）撥備	6,084	(1,871)	9,332	474
經調整後的物業 EBITDAR	\$ 195,113	\$ 149,100	\$ 725,387	\$ 569,441

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR 及 REVPAR 除外)

(未經審核)

	截至 12 月 31 日止三個月			截至 12 月 31 日止年度		
	2022 年	2021 年	百分比變動	2022 年	2021 年	百分比變動
永利皇宮補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$ 68,918	\$ 145,877	(52.8)	\$ 255,886	\$ 677,917	(62.3)
客房	12,266	15,488	(20.8)	40,079	69,022	(41.9)
餐飲	11,519	11,556	(0.3)	35,546	47,985	(25.9)
娛樂、零售及其他	20,362	21,066	(3.3)	78,778	88,083	(10.6)
總計	\$ 113,065	\$ 193,987	(41.7)	\$ 410,289	\$ 883,007	(53.5)
經調整後的物業 EBITDAR(6)	\$ (23,935)	\$ (1,390)	NM	\$ (96,557)	\$ 91,646	NM
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	50	87	(42.5)	53	93	(43.0)
貴賓轉碼數	\$ 1,047,561	\$ 1,189,652	(11.9)	\$ 2,641,321	\$ 6,435,947	(59.0)
貴賓賭枱贏額(1)	\$ 1,118	\$ 30,798	(96.4)	\$ 23,471	\$ 253,767	(90.8)
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	0.11 %	2.59 %		0.89 %	3.94 %	
每張賭枱每日贏額	\$ 245	\$ 3,845	(93.6)	\$ 1,259	\$ 7,443	(83.1)
中場：						
平均賭枱數目	237	235	0.9	229	229	—
賭枱投注額(2)	\$ 373,312	\$ 592,050	(36.9)	\$ 1,312,786	\$ 2,415,841	(45.7)
賭枱贏額(1)	\$ 86,933	\$ 134,219	(35.2)	\$ 282,138	\$ 540,234	(47.8)
賭枱贏額百分比	23.3 %	22.7 %		21.5 %	22.4 %	
每張賭枱每日贏額	\$ 3,987	\$ 6,197	(35.7)	\$ 3,489	\$ 6,463	(46.0)
平均角子機數目	578	715	(19.2)	623	710	(12.3)
角子機投注額	\$ 229,341	\$ 347,518	(34.0)	\$ 732,197	\$ 1,454,577	(49.7)
角子機贏額(3)	\$ 8,306	\$ 13,599	(38.9)	\$ 31,295	\$ 58,152	(46.2)
每台角子機每日贏額	\$ 156	\$ 207	(24.6)	\$ 142	\$ 224	(36.6)
客房統計數字：						
入住率	50.1 %	50.9 %		38.4 %	58.5 %	
ADR (4)	\$ 146	\$ 185	(21.1)	\$ 156	\$ 182	(14.3)
REVPAR (5)	\$ 73	\$ 94	(22.3)	\$ 60	\$ 107	(43.9)

NM — 表示無意義。

附註：永利皇宮截至 2022 年及 2021 年 12 月 31 日止三個月及十二個月的經營業績受我們澳門的娛樂場業務於 2022 年 7 月暫停營運 12 天及若干旅遊相關限制及條件（包括 COVID-19 檢測及 COVID-19 大流行相關的其他防控措施）所負面影響。

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR 及 REVPAR 除外)

(未經審核) (續)

	截至 12 月 31 日止三個月			截至 12 月 31 日止年度		
	2022 年	2021 年	百分比 變動	2022 年	2021 年	百分比 變動
永利澳門補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$ 51,418	\$ 97,389	(47.2)	\$ 216,639	\$ 476,999	(54.6)
客房	7,144	11,467	(37.7)	25,691	50,492	(49.1)
餐飲	7,456	8,800	(15.3)	25,334	32,420	(21.9)
娛樂、零售及其他	11,180	14,018	(20.2)	43,585	66,104	(34.1)
總計	\$ 77,198	\$ 131,674	(41.4)	\$ 311,249	\$ 626,015	(50.3)
經調整後的物業 EBITDAR(6)	\$ (35,169)	\$ (24,494)	NM	\$ (124,047)	\$ 4,209	NM
娛樂場統計數字：						
貴賓：						
平均賭枱數目	52	74	(29.7)	41	81	(49.4)
貴賓轉碼數	\$ 429,575	\$ 858,131	(49.9)	\$ 1,771,143	\$ 5,488,118	(67.7)
貴賓賭枱贏額(1)	\$ 5,135	\$ 24,440	(79.0)	\$ 55,999	\$ 155,064	(63.9)
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	1.20 %	2.85 %		3.16 %	2.83 %	
每張賭枱每日贏額	\$ 1,074	\$ 3,596	(70.1)	\$ 3,828	\$ 5,250	(27.1)
中場：						
平均賭枱數目	217	240	(9.6)	235	240	(2.1)
賭枱投注額(2)	\$ 317,801	\$ 527,159	(39.7)	\$ 1,170,633	\$ 2,230,348	(47.5)
賭枱贏額(1)	\$ 54,695	\$ 91,517	(40.2)	\$ 189,769	\$ 412,753	(54.0)
賭枱贏額百分比	17.2 %	17.4 %		16.2 %	18.5 %	
每張賭枱每日贏額	\$ 2,740	\$ 4,146	(33.9)	\$ 2,284	\$ 4,720	(51.6)
平均角子機數目	691	600	15.2	646	587	10.1
角子機投注額	\$ 218,935	\$ 254,966	(14.1)	\$ 895,466	\$ 1,057,303	(15.3)
角子機贏額(3)	\$ 7,867	\$ 6,909	13.9	\$ 31,768	\$ 35,483	(10.5)
每台角子機每日贏額	\$ 124	\$ 125	(0.8)	\$ 139	\$ 166	(16.3)
客房統計數字：						
入住率	51.8 %	55.2 %		41.1 %	58.8 %	
ADR (4)	\$ 135	\$ 204	(33.8)	\$ 154	\$ 213	(27.7)
REVPAR (5)	\$ 70	\$ 112	(37.5)	\$ 63	\$ 125	(49.6)

NM — 表示無意義。

附註：永利澳門截至 2022 年及 2021 年 12 月 31 日止三個月及十二個月的經營業績受我們澳門的娛樂場業務於 2022 年 7 月暫停營運 12 天及若干旅遊相關限制及條件（包括 COVID-19 檢測及 COVID-19 大流行相關的其他防控措施）所負面影響。

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR 及 REVPAR 除外)

(未經審核) (續)

	截至 12 月 31 日止三個月			截至 12 月 31 日止年度		
	2022 年	2021 年	百分比 變動	2022 年	2021 年	百分比 變動
拉斯維加斯業務補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$ 141,349	\$ 121,187	16.6	\$ 535,279	\$ 426,440	25.5
客房	190,584	159,527	19.5	651,291	425,777	53.0
餐飲	176,126	156,197	12.8	702,515	489,587	43.5
娛樂、零售及其他	77,433	56,985	35.9	243,051	161,877	50.1
總計	\$ 585,492	\$ 493,896	18.5	\$ 2,132,136	\$ 1,503,681	41.8
經調整後的物業 EBITDAR (6)	\$ 219,251	\$ 186,159	17.8	\$ 801,095	\$ 530,878	50.9
娛樂場統計數字：						
平均賭枱數目	234	224	4.5	234	210	11.4
賭枱投注額(2)	\$ 590,693	\$ 584,060	1.1	\$ 2,274,010	\$ 1,842,792	23.4
賭枱贏額(1)	\$ 125,441	\$ 121,256	3.5	\$ 511,746	\$ 407,195	25.7
賭枱贏額百分比	21.2 %	20.8 %		22.5 %	22.1 %	
每張賭枱每日贏額	\$ 5,823	\$ 5,879	(1.0)	\$ 5,990	\$ 5,323	12.5
平均角子機數目	1,678	1,743	(3.7)	1,703	1,688	0.9
角子機投注額	\$ 1,591,100	\$ 1,316,154	20.9	\$ 5,617,775	\$ 4,379,421	28.3
角子機贏額(3)	\$ 115,802	\$ 87,866	31.8	\$ 394,052	\$ 297,548	32.4
每台角子機每日贏額	\$ 750	\$ 548	36.9	\$ 634	\$ 483	31.3
撲克佣金	\$ 6,950	\$ 5,848	18.8	\$ 19,680	\$ 14,552	35.2
客房統計數字：						
入住率	89.9 %	86.3 %		86.7 %	69.5 %	
ADR (4)	\$ 492	\$ 441	11.6	\$ 454	\$ 386	17.6
REVPAR (5)	\$ 443	\$ 380	16.6	\$ 393	\$ 268	46.6

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR 及 REVPAR 除外)

(未經審核) (續)

	截至 12 月 31 日止三個月			截至 12 月 31 日止年度		
	2022 年	2021 年	百分比 變動	2022 年	2021 年	百分比 變動
Encore Boston Harbor 補充資料						
經營收益						
娛樂場	\$ 161,534	\$ 153,739	5.1	\$ 624,738	\$ 552,064	13.2
客房	23,259	18,317	27.0	85,078	47,280	79.9
餐飲	22,546	22,206	1.5	82,818	63,919	29.6
娛樂、零售及其他	11,001	9,716	13.2	38,439	28,260	36.0
總計	\$ 218,340	\$ 203,978	7.0	\$ 831,073	\$ 691,523	20.2
經調整後的物業 EBITDAR (6)	\$ 63,254	\$ 68,224	(7.3)	\$ 243,386	\$ 210,068	15.9
娛樂場統計數字：						
平均賭枱數目	194	181	7.2	187	189	(1.1)
賭枱投注額(2)	\$ 370,590	\$ 377,131	(1.7)	\$ 1,447,851	\$ 1,267,908	14.2
賭枱贏額(1)	\$ 81,032	\$ 83,858	(3.4)	\$ 315,057	\$ 273,174	15.3
賭枱贏額百分比	21.9 %	22.2 %		21.8 %	21.5 %	
每張賭枱每日贏額	\$ 4,546	\$ 5,033	(9.7)	\$ 4,604	\$ 3,959	16.3
平均角子機數目	2,601	2,741	(5.1)	2,716	2,387	13.8
角子機投注額	\$ 1,303,782	\$ 1,172,909	11.2	\$ 5,007,772	\$ 4,377,181	14.4
角子機贏額(3)	\$ 103,846	\$ 95,630	8.6	\$ 402,688	\$ 358,827	12.2
每台角子機每日贏額	\$ 434	\$ 379	14.5	\$ 406	\$ 412	(1.5)
撲克佣金	\$ 4,895	\$ —	NM	\$ 9,476	\$ —	NM
客房統計數字：						
入住率	93.9 %	87.2 %		91.4 %	85.2 %	
ADR (4)	\$ 404	\$ 341	18.5	\$ 382	\$ 328	16.5
REVPAR (5)	\$ 380	\$ 297	27.9	\$ 349	\$ 279	25.1

NM — 表示無意義。

附註：Encore Boston Harbor 的客房統計數字根據截至 2021 年 12 月 31 日止年度的 250 天營業期間（即酒店實際開放營業的天數）計算。

- (1) 賭枱贏額於呈列時尚未扣除折扣、佣金及由娛樂場收益分配至為娛樂場客戶免費提供服務的客房、餐飲及其他收益的金額。
- (2) 澳門方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金加上於籌碼兌換處購買的現金籌碼的總額。拉斯維加斯方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金及發出的借據淨額的總額。Encore Boston Harbor 方面，賭枱投注額為存入賭枱投注箱的現金及借據總額。
- (3) 角子機贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
- (4) ADR 為平均每日房租，計算方式為將總客房收益（包括贈送）（扣除服務費（如有））除以總入住客房。
- (5) REVPAR 為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益（包括贈送）（扣除服務費（如有））除以總可供使用客房。
- (6) 參閱隨附經營收益（虧損）與經調整後的物業 EBITDAR 的對賬以及 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）與經調整後的物業 EBITDAR 的對賬。

資料來源：

Wynn Resorts, Limited

聯絡人：

Amir Markowitz

+1 (702) 770-7555

investorrelations@wynnresorts.com