



新闻稿

请即发布

Wynn Resorts, Limited 公布 2016 年第一季度业绩

拉斯维加斯，2016年5月5日—Wynn Resorts, Limited（纳斯达克代号：WYNN）于今日公布截至2016年3月31日止第一季财务业绩。

2016年第一季的净收益为9.977亿美元，而2015年第一季则为10.9亿美元。跌幅乃由于我们的澳门业务下跌13.8%，部分被我们的拉斯维加斯业务的0.7%增幅所抵销。2016年第一季经调整后的物业EBITDA(1)为3.003亿美元，较2015年第一季的3.230亿美元下跌7.0%。

以美国公认会计原则为基准，2016年第一季的Wynn Resorts, Limited应占净收入为7,520万美元，或每股摊薄股份0.74美元，而2015年第一季的Wynn Resorts, Limited应占净亏损则为4,460万美元，或每股摊薄股份0.44美元。2016年第一季经调整后的Wynn Resorts, Limited应占净收入(2)为1.088亿美元，或每股摊薄股份1.07美元，而2015年第一季经调整后的Wynn Resorts, Limited应占净收入则为7,050万美元，或每股摊薄股份0.70美元。2016年业绩反映了与资本化利息相关的期外调整，令利息开支减少2,560万美元，从而使Wynn Resorts, Limited应占净收入及经调整后的净收入增加1,850万美元以及每股普通股摊薄净收入及经调整后的净收入增加0.18美元。在此次对Wynn Resorts, Limited应占净收入及经调整后的净收入作出的调整中，370万美元或每股摊薄股份0.04美元与2015年第一季有关。

Wynn Resorts, Limited亦于今日宣布本公司已批准每股0.50美元的现金股息，并将于2016年5月26日向于2016年5月17日名列股东名册的股东派发。

澳门业务

2016年第一季的净收益为6.082亿美元，较2015年第一季的7.054亿美元下跌13.8%。2016年第一季经调整后的物业EBITDA为1.912亿美元，较2015年第一季的2.123亿美元下跌9.9%。

2016年第一季的贵宾分部赌枱转码数为134.7亿美元，较2015年第一季的171.3亿美元下跌21.4%。季内，贵宾赌枱赢额占转码数百分比（扣除佣金前）为2.81%，在2.7%至3.0%的预期范围之内，并与2015年第一季录得的2.80%持平。贵宾赌枱的平均数目由2015年第一季的252张减少至2016年第一季的189张。

自2015年第二季开始，本公司根据标准澳门行业惯例厘定计算赌枱投注额时计入存入赌枱投注箱之现金及于筹码兑换处购买之现金筹码。2016年第一季的中场分部赌枱投注额为12.1亿美元，较2015年第一季下跌5.6%。中场分部的赌枱赢额于2016年第一季下跌11.5%至2.475亿美元。2016年第一季中场分部的赌枱赢额百分比为20.5%，低于2015年第一季的21.8%。

2016年第一季的角子机投注额较2015年同期上升5.5%至11.0亿美元，而角子机赢额亦上升5.6%至5,040万美元。

于2016年第一季，非娱乐场总收益（计入推广优惠前）下跌13.2%至7,670万美元。我们的平均每日房租（“ADR”）达到324美元，较2015年第一季录得的331美元下跌2.1%。永利澳门的入住率自去年同期的97.5%下跌至94.8%。每间可供使用客房的收益（“REVPAR”）由去年第一季的323美元下跌5.0%至2016年同季的307美元。

拉斯维加斯业务

2016年第一季的净收益为3.894亿美元，较2015年第一季的3.869亿美元上升0.7%。经调整后的物业EBITDA为1.090亿美元，较去年的1.107亿美元下跌1.5%。

赌枱投注额为4.752亿美元，较2015年同季的5.736亿美元下跌17.2%。2016年第一季的赌枱赢额下跌7.8%至1.250亿美元。赌枱赢额百分比为26.3%，高于物业预期范围21%至25%并高于2015年第一季录得的23.7%。角子机投注额为7.175亿美元，较2015年同期的7.622亿美元下跌5.9%，而角子机赢额上升2.4%至4,960万美元。

2016年第一季的非娱乐场总收益（计入推广优惠前）较2015年第一季上升0.5%至2.713亿美元。

季内，客房收益上升5.5%至1.051亿美元，而2015年第一季则为9,960万美元。ADR由283美元上升5.3%至298美元，而入住率由83.0%下跌至81.7%。2016年第一季的REVPAR为243美元，较2015年第一季录得的235美元上升3.4%。

2016年第一季的餐饮收益为1.109亿美元，较2015年第一季下跌3.1%。娱乐、零售及其他收益较去年同季下跌1.2%至5,520万美元。

澳门的永利皇宫项目

本公司正在澳门路氹地区兴建永利皇宫，一间设有1,700间客房的酒店、一个表演湖及多种设施，包括会议室、零售店、餐饮店铺及娱乐场空间的综合渡假村。我们就该项目的建筑成本签订27亿美元的经担保最高价格（“GMP”）合约。总项目预算（包括建筑成本、资本化利息、开业前开支、土地成本及融资费用）约为42亿美元。我们预期永利皇宫将于2016年第三季开幕。

于2016年第一季，我们就永利皇宫投资约1.775亿美元，令直至2016年3月31日的投资总额达37亿美元。

麻省的Wynn Boston Harbor项目

于2014年11月，本公司获授博彩牌照，可于毗邻麻省波士顿的埃弗里特发展及兴建Wynn Boston Harbor综合渡假村。Wynn Boston Harbor将位于Mystic River旁边的33英亩土地上并将设有一间酒店、一条河畔大道、会议空间、娱乐场空间、水疗中心、零售店以及餐厅。其总项目预算（包括建筑成本、资本化利息、开业前开支及土地成本）预计将介乎19亿美元至21亿美元之间。我们已开始工地修复、工地准备及施工前工作。

资产负债表及其他

于2016年3月31日，我们的现金及现金等价物以及投资证券为23.7亿美元。

季末，尚未偿还的债务总额为94.1亿美元，包括澳门的42.0亿美元债务、永利拉斯维加斯的31.7亿美元债务及母公司及其他的20.4亿美元债务。

电话会议资料

本公司将于2016年5月5日太平洋时间下午1时30分（东部时间下午4时30分）举行电话会议，以讨论相关业绩。有兴趣人士可登入现场声音直播网站<http://www.wynnresorts.com>参加是次电话会议。

前瞻性陈述

本公布载有涉及经营趋势及未来经营业绩的前瞻性陈述。此等前瞻性陈述受若干风险及不明朗因素所限，可能引致实际业绩与本公司于此等前瞻性陈述中列示的业绩有重大出入，此等风险及不明朗因素包括但不限于本公司对现有管理层的依赖、监管法规或强制执行行动及廉洁调查结果、待决或日后法律诉讼、新博彩项目及渡假村物业的发展及成功的不明朗因素、不利的旅游业趋势、全球整体宏观经济状况、博彩法例或法规的转变、全球信贷及金融市场波动及疲弱，以及我们的大额债项及杠杆比例。有关可能影响本公司财务业绩的潜在因素的其他资料已载入本公司截至 2015 年 12 月 31 日止年度年报的 10-K 表格，以及本公司定期呈交美国证券交易委员会的其他报告内。本公司并无责任（并明确表示不会承担任何有关责任）就新资料、未来事件或其他事宜而更新或修订其前瞻性陈述。

非公认会计原则的财务计量

(1) “经调整后的物业 EBITDA”指未计利息、税项、折旧及摊销、开业前开支、物业费用及其他、管理及特许权费、公司开支及其他（包括公司间的高尔夫球场及用水权租赁）、以股份为基础的报酬、偿还债务亏损、利率掉期公允价值变动、赎回票据公允价值变动以及其他非经营收入与开支前的净收入，并包括于未综合联属公司的收入权益。由于管理层相信，经调整后的物业 EBITDA 常用于计量博彩公司的表现以及作为估值的基准，故仅呈列经调整后的物业 EBITDA 为一项补充性披露。管理层使用经调整后的物业 EBITDA 计量其分部的经营表现，以及比较其物业与其竞争对手的物业的经营表现。由于部分投资者使用经调整后的物业 EBITDA 作为计量一间公司的举债及偿债、作出资本开支以及应付营运资金要求的能力的方法，因此，本公司亦呈列经调整后的物业 EBITDA。博彩公司过往根据美国公认会计原则（“公认会计原则”）呈列 EBITDA 作为对财务计量的补充。为求以较独立的形式综览其娱乐场业务，包括 Wynn Resorts, Limited 在内的博彩公司过往会从 EBITDA 计算中，剔除与管理特定娱乐场物业无关的开业前开支、物业费用、公司开支及以股份为基础的报酬。然而，经调整后的物业 EBITDA 不应被视为取代经营收入以反映本公司表现、取代经营活动产生的现金流量以计量流动性或取代根据公认会计原则厘定的任何其他计量的资料。与净收入不同，经调整后的物业 EBITDA 并未包括折旧或利息开支，故并未反映现时或未来的资本开支或资金成本。本公司动用大量现金流量（包括资本开支、利息支付、债务本金偿还、税项及其他非经常性支出），此等项目并未于经调整后的物业 EBITDA 中反映。此外，Wynn Resorts 对经调整后的物业 EBITDA 的计算亦可能与其他公司所使用的计算方法不同，故比较作用可能有限。

(2) “经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入”指未计开业前开支、偿还债务亏损、利率掉期公允价值变动、赎回票据公允价值变动、物业费用及其他前的净收入（扣除非控股权益及各司法权区的税项）。经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入和经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占每股摊薄股份净收入（“经调整每股盈利”）呈列为补充披露资料，因为管理层相信，此等非公认会计原则的财务计量常用于计量博彩公司的表现以及作为估值的主要基准。除按公认会计原则计算的收入及每股盈利外，此等计量亦作为评估本公司业务于各个期间业绩的额外基准，获管理层采用及 / 或若干投资者评估。计算经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入和经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占每股摊薄股份净收入的方法，可能会与其他公司所采用的计算方法不同，故比较作用可能有限。

本公司已将下列资料载入本公布的附表内：(i)Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）与经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入的对账，(ii)经营收入与经调整后的物业 EBITDA 的对账，及 (iii) 经调整后的物业 EBITDA 与 Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）的对账。

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司
简明综合收益表
(千美元, 每股数据除外)
(未经审核)

	截至 3 月 31 日止三个月	
	2016 年	2015 年
经营收益:		
娱乐场	\$ 732,730	\$ 826,099
客房	135,592	132,055
餐饮	130,444	136,013
娱乐、零售及其他	81,995	90,376
毛收益	1,080,761	1,184,543
减: 推广优惠	(83,083)	(92,305)
净收益	997,678	1,092,238
经营成本及开支:		
娱乐场	452,540	524,053
客房	37,709	36,686
餐饮	79,420	76,406
娱乐、零售及其他	38,299	40,294
一般及行政	117,445	122,200
呆账拨备	706	6,079
开业前开支	33,769	16,091
折旧及摊销	77,971	82,866
物业费用及其他	1,521	2,504
经营成本及开支总额	839,380	907,179
经营收入	158,298	185,059
其他收入(开支):		
利息收入	3,479	1,692
利息开支(扣除资本化利息)	(44,772)	(77,983)
掉期公允价值变动	(1,825)	(4,609)
赎回票据公允价值增加	(5,003)	—
偿还债务亏损	—	(116,194)
于未综合联属公司的收入权益	16	197
其他	(483)	1,133
其他收入(开支)净额	(48,588)	(195,764)
除所得税前收入(亏损)	109,710	(10,705)
所得税拨备	(3,918)	(3,197)
净收入(亏损)	105,792	(13,902)
减: 非控股权益应占净收入	(30,571)	(30,699)
Wynn Resorts, Limited 应占净收入(亏损)	\$ 75,221	\$ (44,601)
每股普通股基本与摊薄收入(亏损):		
Wynn Resorts, Limited 应占净收入(亏损):		
基本	\$ 0.74	\$ (0.44)
摊薄	\$ 0.74	\$ (0.44)
已发行加权平均普通股:		
基本	101,392	101,135
摊薄	101,686	101,135
每股普通股宣派股息:	\$ 0.50	\$ 1.50

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司
WYNN RESORTS, LIMITED 应占净收入（亏损）
与经调整后的 WYNN RESORTS, LIMITED 应占净收入的对账
（千美元，每股数据除外）
（未经审核）

	截至 3 月 31 日止三个月	
	2016 年	2015 年
Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）	\$ 75,221	\$ (44,601)
开业前开支净额	26,463	13,448
偿还债务亏损净额	—	95,860
掉期公允价值变动净额	1,317	3,327
赎回票据公允价值增加净额	4,617	—
物业费用及其他净额	1,142	2,440
经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占净收入(2)	\$ 108,760	\$ 70,474
经调整后的 Wynn Resorts, Limited 应占每股摊薄股份净收入	\$ 1.07	\$ 0.70
已发行加权平均普通股—摊薄	101,686	101,135

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司
经营收入与经调整后的物业 EBITDA 及
经调整后的物业 EBITDA 与 WYNN RESORTS, LIMITED 应占净收入（亏损）的对账
（千美元）
（未经审核）

	截至 2016 年 3 月 31 日止三个月			
	澳门业务	拉斯维加斯业务	公司及其他	总计
经营收入	\$ 100,552	\$ 45,012	\$ 12,734	\$ 158,298
开业前开支	26,258	706	6,805	33,769
折旧及摊销	29,810	45,194	2,967	77,971
物业费用及其他	1,366	155	—	1,521
管理及特许权费	22,763	12,325	(35,088)	—
公司开支及其他	6,403	4,838	6,942	18,183
以股份为基础的报酬	4,093	778	5,640	10,511
于未综合联属公司的收入权益	—	16	—	16
经调整后的物业 EBITDA (1)	<u>\$ 191,245</u>	<u>\$ 109,024</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 300,269</u>

	截至 2015 年 3 月 31 日止三个月			
	澳门业务	拉斯维加斯业务	公司及其他	总计
经营收入	\$ 130,946	\$ 47,600	\$ 6,513	\$ 185,059
开业前开支	9,499	—	6,592	16,091
折旧及摊销	34,201	46,240	2,425	82,866
物业费用及其他	234	2,031	239	2,504
管理及特许权费	27,057	8,131	(35,188)	—
公司开支及其他	5,988	5,963	13,691	25,642
以股份为基础的报酬	4,417	664	5,579	10,660
于未综合联属公司的收入权益	—	48	149	197
经调整后的物业 EBITDA (1)	<u>\$ 212,342</u>	<u>\$ 110,677</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 323,019</u>

	截至 3 月 31 日止三个月	
	2016 年	2015 年
经调整后的物业 EBITDA (1)	\$ 300,269	\$ 323,019
开业前开支	(33,769)	(16,091)
折旧及摊销	(77,971)	(82,866)
物业费用及其他	(1,521)	(2,504)
公司开支及其他	(18,183)	(25,642)
以股份为基础的报酬	(10,511)	(10,660)
利息收入	3,479	1,692
利息开支（扣除资本化利息）	(44,772)	(77,983)
掉期公允价值变动	(1,825)	(4,609)
赎回票据公允价值增加	(5,003)	—
偿还债务亏损	—	(116,194)
其他	(483)	1,133
所得税拨备	(3,918)	(3,197)
净收入（亏损）	<u>105,792</u>	<u>(13,902)</u>
减：非控股权益应占净收入	<u>(30,571)</u>	<u>(30,699)</u>
Wynn Resorts, Limited 应占净收入（亏损）	<u>\$ 75,221</u>	<u>\$ (44,601)</u>

WYNN RESORTS, LIMITED 及附属公司

补充数据附表

(千美元, 每张赌枱每日赢额及每台角子机每日赢额、ADR 及 REVPAR 除外)

	截至 3 月 31 日止三个月	
	2016 年	2015 年
澳门业务:		
贵宾		
平均赌枱数目	189	252
贵宾转码数	\$ 13,469,939	\$ 17,127,666
赌枱赢额	\$ 378,652	\$ 480,364
贵宾赢额占转码数百分比	2.81%	2.80%
每张赌枱每日赢额(a)	\$ 21,967	\$ 21,147
中场		
平均赌枱数目	245	214
赌枱投注额(b)	\$ 1,210,100	\$ 1,281,414
赌枱赢额	\$ 247,500	\$ 279,560
赌枱赢额百分比	20.5%	21.8%
每张赌枱每日赢额(a)	\$ 11,092	\$ 14,517
平均角子机数目	781	649
角子机投注额	\$ 1,096,337	\$ 1,039,615
角子机赢额	\$ 50,440	\$ 47,777
每台角子机每日赢额(c)	\$ 710	\$ 818
客房统计数字		
入住率	94.8%	97.5%
ADR (d)	\$ 324	\$ 331
REVPAR (e)	\$ 307	\$ 323
拉斯维加斯业务:		
平均赌枱数目	237	237
赌枱投注额(b)	\$ 475,162	\$ 573,612
赌枱赢额	\$ 125,046	\$ 135,679
赌枱赢额百分比	26.3%	23.7%
每张赌枱每日赢额(a)	\$ 5,792	\$ 6,351
平均角子机数目	1,889	1,854
角子机投注额	\$ 717,460	\$ 762,184
角子机赢额	\$ 49,584	\$ 48,417
每台角子机每日赢额(c)	\$ 289	\$ 290
客房统计数字		
入住率	81.7%	83.0%
ADR (d)	\$ 298	\$ 283
REVPAR (e)	243	235

- (a) 每张赌枱每日赢额于呈列时尚未扣除折扣及佣金（视乎适用情况而定）。
- (b) 在澳门，赌枱投注额为存入赌枱投注箱之现金加上于筹码兑换处购买之现金筹码的总额。在拉斯维加斯，赌枱投注额为存入赌枱投注箱之现金和已发出借据净额的总额。
- (c) 每台角子机每日赢额以角子机总赢额扣除递进应计项目及免费耍乐计算。
- (d) ADR 为平均每日房租，计算方式为将总客房收益（包括推广优惠的零售价值）（扣除服务费（如有））除以总入住客房（包括免费客房）。
- (e) REVPAR 为每间可供使用客房的收益，计算方式为将总客房收益（包括推广优惠的零售价值）（扣除服务费（如有））除以总可供使用客房。

资料来源：

Wynn Resorts, Limited

联络人及联络方法：

Mark Strawn

1-702-770-7555

investorrelations@wynnresorts.com