



新聞稿

請即發佈

Wynn Resorts, Limited 公佈 2016 年第一季業績

拉斯維加斯，2016年5月5日—Wynn Resorts, Limited（納斯達克代號：WYNN）於今日公佈截至2016年3月31日止第一季財務業績。

2016年第一季的淨收益為9.977億美元，而2015年第一季則為10.9億美元。跌幅乃由於我們的澳門業務下跌13.8%，部分被我們的拉斯維加斯業務的0.7%增幅所抵銷。2016年第一季經調整後的物業EBITDA(1)為3.003億美元，較2015年第一季的3.230億美元下跌7.0%。

以美國公認會計原則為基準，2016年第一季的Wynn Resorts, Limited應佔淨收入為7,520萬美元，或每股攤薄股份0.74美元，而2015年第一季的Wynn Resorts, Limited應佔淨虧損則為4,460萬美元，或每股攤薄股份0.44美元。2016年第一季經調整後的Wynn Resorts, Limited應佔淨收入(2)為1.088億美元，或每股攤薄股份1.07美元，而2015年第一季經調整後的Wynn Resorts, Limited應佔淨收入則為7,050萬美元，或每股攤薄股份0.70美元。2016年業績反映了與資本化利息相關的期外調整，令利息開支減少2,560萬美元，從而使Wynn Resorts, Limited應佔淨收入及經調整後的淨收入增加1,850萬美元以及每股普通股攤薄淨收入及經調整後的淨收入增加0.18美元。在此次對Wynn Resorts, Limited應佔淨收入及經調整後的淨收入作出的調整中，370萬美元或每股攤薄股份0.04美元與2015年第一季有關。

Wynn Resorts, Limited亦於今日宣佈本公司已批准每股0.50美元的現金股息，並將於2016年5月26日向於2016年5月17日名列股東名冊的股東派發。

澳門業務

2016年第一季的淨收益為6.082億美元，較2015年第一季的7.054億美元下跌13.8%。2016年第一季經調整後的物業EBITDA為1.912億美元，較2015年第一季的2.123億美元下跌9.9%。

2016年第一季的貴賓分部賭枱轉碼數為134.7億美元，較2015年第一季的171.3億美元下跌21.4%。季內，貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比（扣除佣金前）為2.81%，在2.7%至3.0%的預期範圍之內，並與2015年第一季錄得的2.80%持平。貴賓賭枱的平均數目由2015年第一季的252張減少至2016年第一季的189張。

自2015年第二季開始，本公司根據標準澳門行業慣例釐定計算賭枱投注額時計入存入賭枱投注箱之現金及於籌碼兌換處購買之現金籌碼。2016年第一季的中場分部賭枱投注額為12.1億美元，較2015年第一季下跌5.6%。中場分部的賭枱贏額於2016年第一季下跌11.5%至2.475億美元。2016年第一季中場分部的賭枱贏額百分比為20.5%，低於2015年第一季的21.8%。

2016年第一季的角子機投注額較2015年同期上升5.5%至11.0億美元，而角子機贏額亦上升5.6%至5,040萬美元。

於2016年第一季，非娛樂場總收益（計入推廣優惠前）下跌13.2%至7,670萬美元。我們的平均每日房租（「ADR」）達到324美元，較2015年第一季錄得的331美元下跌2.1%。永利澳門的入住率自去年同期的97.5%下跌至94.8%。每間可供使用客房的收益（「REVPAR」）由去年第一季的323美元下跌5.0%至2016年同季的307美元。

拉斯維加斯業務

2016年第一季的淨收益為3.894億美元，較2015年第一季的3.869億美元上升0.7%。經調整後的物業EBITDA為1.090億美元，較去年的1.107億美元下跌1.5%。

賭枱投注額為4.752億美元，較2015年同季的5.736億美元下跌17.2%。2016年第一季的賭枱贏額下跌7.8%至1.250億美元。賭枱贏額百分比為26.3%，高於物業預期範圍21%至25%並高於2015年第一季錄得的23.7%。角子機投注額為7.175億美元，較2015年同期的7.622億美元下跌5.9%，而角子機贏額上升2.4%至4,960萬美元。

2016年第一季的非娛樂場總收益（計入推廣優惠前）較2015年第一季上升0.5%至2.713億美元。

季內，客房收益上升5.5%至1.051億美元，而2015年第一季則為9,960萬美元。ADR由283美元上升5.3%至298美元，而入住率由83.0%下跌至81.7%。2016年第一季的REVPAR為243美元，較2015年第一季錄得的235美元上升3.4%。

2016年第一季的餐飲收益為1.109億美元，較2015年第一季下跌3.1%。娛樂、零售及其他收益較去年同季下跌1.2%至5,520萬美元。

澳門的永利皇宮項目

本公司正在澳門路氹地區興建永利皇宮，一間設有1,700間客房的酒店、一個表演湖及多種設施，包括會議室、零售店、餐飲店舖及娛樂場空間的綜合渡假村。我們就該項目的建築成本簽訂27億美元的經擔保最高價格（「GMP」）合約。總項目預算（包括建築成本、資本化利息、開業前開支、土地成本及融資費用）約為42億美元。我們預期永利皇宮將於2016年第三季開幕。

於2016年第一季，我們就永利皇宮投資約1.775億美元，令直至2016年3月31日的投資總額達37億美元。

麻省的Wynn Boston Harbor項目

於2014年11月，本公司獲授博彩牌照，可於毗鄰麻省波士頓的埃弗里特發展及興建Wynn Boston Harbor綜合渡假村。Wynn Boston Harbor將位於Mystic River旁邊的33英畝土地上並將設有一間酒店、一條河畔大道、會議空間、娛樂場空間、水療中心、零售店以及餐廳。其總項目預算（包括建築成本、資本化利息、開業前開支及土地成本）預計將介乎19億美元至21億美元之間。我們已開始工地修復、工地準備及施工前工作。

資產負債表及其他

於2016年3月31日，我們的現金及現金等價物以及投資證券為23.7億美元。

季末，尚未償還的債務總額為94.1億美元，包括澳門的42.0億美元債務、永利拉斯維加斯的31.7億美元債務及母公司及其他其他的20.4億美元債務。

電話會議資料

本公司將於2016年5月5日太平洋時間下午1時30分（東部時間下午4時30分）舉行電話會議，以討論相關業績。有興趣人士可登入現場聲音直播網站<http://www.wynnresorts.com>參加是次電話會議。

前瞻性陳述

本公佈載有涉及經營趨勢及未來經營業績的前瞻性陳述。此等前瞻性陳述受若干風險及不明朗因素所限，可能引致實際業績與本公司於此等前瞻性陳述中列示的業績有重大出入，此等風險及不明朗因素包括但不限於本公司對現有管理層的依賴、監管法規或強制執法行動及廉潔調查結果、待決或日後法律訴訟、新博彩項目及渡假村物業的發展及成功的不明朗因素、不利的旅遊業趨勢、全球整體宏觀經濟狀況、博彩法例或法規的轉變、全球信貸及金融市場波動及疲弱，以及我們的大額債項及槓杆比例。有關可能影響本公司財務業績的潛在因素的其他資料已載入本公司截至 2015 年 12 月 31 日止年度年報的 10-K 表格，以及本公司定期呈交美國證券交易委員會的其他報告內。本公司並無責任（並明確表示不會承擔任何有關責任）就新資料、未來事件或其他事宜而更新或修訂其前瞻性陳述。

非公認會計原則的財務計量

(1) 「經調整後的物業 EBITDA」指未計利息、稅項、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他（包括公司間的高爾夫球場及用水權租賃）、以股份為基礎的報酬、償還債務虧損、利率掉期公允值變動、贖回票據公允值變動以及其他非經營收入與開支前的淨收入，並包括於未綜合聯屬公司的收入權益。由於管理層相信，經調整後的物業 EBITDA 常用於計量博彩公司的表現以及作為估值的基準，故僅呈列經調整後的物業 EBITDA 為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業 EBITDA 計量其分部的經營表現，以及比較其物業與其競爭對手的物業的經營表現。由於部分投資者使用經調整後的物業 EBITDA 作為計量一間公司的舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金要求的能力的方法，因此，本公司亦呈列經調整後的物業 EBITDA。博彩公司過往根據美國公認會計原則（「公認會計原則」）呈列 EBITDA 作為對財務計量的補充。為求以較獨立的形式綜覽其娛樂場業務，包括 Wynn Resorts, Limited 在內的博彩公司過往會從 EBITDA 計算中，剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業 EBITDA 不應被視為取代經營收入以反映本公司表現、取代經營活動產生的現金流量以計量流動性或取代根據公認會計原則釐定的任何其他計量的資料。與淨收入不同，經調整後的物業 EBITDA 並未包括折舊或利息開支，故並未反映現時或未來的資本開支或資金成本。本公司動用大量現金流量（包括資本開支、利息支付、債務本金償還、稅項及其他非經常性支出），此等項目並未於經調整後的物業 EBITDA 中反映。此外，Wynn Resorts 對經調整後的物業 EBITDA 的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故比較作用可能有限。

(2) 「經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入」指未計開業前開支、償還債務虧損、利率掉期公允值變動、贖回票據公允值變動、物業費用及其他前的淨收入（扣除非控股權益及各司法權區的稅項）。經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入和經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨收入（「經調整每股盈利」）呈列為補充披露資料，因為管理層相信，此等非公認會計原則的財務計量常用於計量博彩公司的表現以及作為估值的主要基準。除按公認會計原則計算的收入及每股盈利外，此等計量亦作為評估本公司業務於各個期間業績的額外基準，獲管理層採用及／或若干投資者評估。計算經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入和經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨收入的方法，可能會與其他公司所採用的計算方法不同，故比較作用可能有限。

本公司已將下列資料載入本公佈的附表內：(i) Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）與經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入的對賬，(ii) 經營收入與經調整後的物業 EBITDA 的對賬，及 (iii) 經調整後的物業 EBITDA 與 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）的對賬。

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司
簡明綜合收益表
(千美元，每股數據除外)
(未經審核)

	截至 3 月 31 日止三個月	
	2016 年	2015 年
經營收益：		
娛樂場	\$ 732,730	\$ 826,099
客房	135,592	132,055
餐飲	130,444	136,013
娛樂、零售及其他	81,995	90,376
毛收益	1,080,761	1,184,543
減：推廣優惠	(83,083)	(92,305)
淨收益	997,678	1,092,238
經營成本及開支：		
娛樂場	452,540	524,053
客房	37,709	36,686
餐飲	79,420	76,406
娛樂、零售及其他	38,299	40,294
一般及行政	117,445	122,200
呆賬撥備	706	6,079
開業前開支	33,769	16,091
折舊及攤銷	77,971	82,866
物業費用及其他	1,521	2,504
經營成本及開支總額	839,380	907,179
經營收入	158,298	185,059
其他收入（開支）：		
利息收入	3,479	1,692
利息開支（扣除資本化利息）	(44,772)	(77,983)
掉期公允值變動	(1,825)	(4,609)
贖回票據公允值增加	(5,003)	—
償還債務虧損	—	(116,194)
於未綜合聯屬公司的收入權益	16	197
其他	(483)	1,133
其他收入（開支）淨額	(48,588)	(195,764)
除所得稅前收入（虧損）	109,710	(10,705)
所得稅撥備	(3,918)	(3,197)
淨收入（虧損）	105,792	(13,902)
減：非控股權益應佔淨收入	(30,571)	(30,699)
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）	\$ 75,221	\$ (44,601)
每股普通股基本與攤薄收入（虧損）：		
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）：		
基本	\$ 0.74	\$ (0.44)
攤薄	\$ 0.74	\$ (0.44)
已發行加權平均普通股：		
基本	101,392	101,135
攤薄	101,686	101,135
每股普通股宣派股息：	\$ 0.50	\$ 1.50

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司
WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨收入（虧損）
與經調整後的 WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨收入的對賬
（千美元，每股數據除外）
（未經審核）

	截至 3 月 31 日止三個月	
	2016 年	2015 年
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）	\$ 75,221	\$ (44,601)
開業前開支淨額	26,463	13,448
償還債務虧損淨額	—	95,860
掉期公允值變動淨額	1,317	3,327
贖回票據公允值增加淨額	4,617	—
物業費用及其他淨額	1,142	2,440
經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入(2)	\$ 108,760	\$ 70,474
經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨收入	\$ 1.07	\$ 0.70
已發行加權平均普通股—攤薄	101,686	101,135

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司
經營收入與經調整後的物業 EBITDA 及
經調整後的物業 EBITDA 與 WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨收入（虧損）的對賬
（千美元）
（未經審核）

	截至 2016 年 3 月 31 日止三個月			
	澳門業務	拉斯維加斯業務	公司及其他	總計
經營收入	\$ 100,552	\$ 45,012	\$ 12,734	\$ 158,298
開業前開支	26,258	706	6,805	33,769
折舊及攤銷	29,810	45,194	2,967	77,971
物業費用及其他	1,366	155	—	1,521
管理及特許權費	22,763	12,325	(35,088)	—
公司開支及其他	6,403	4,838	6,942	18,183
以股份為基礎的報酬	4,093	778	5,640	10,511
於未綜合聯屬公司的收入權益	—	16	—	16
經調整後的物業 EBITDA (1)	<u>\$ 191,245</u>	<u>\$ 109,024</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 300,269</u>

	截至 2015 年 3 月 31 日止三個月			
	澳門業務	拉斯維加斯業務	公司及其他	總計
經營收入	\$ 130,946	\$ 47,600	\$ 6,513	\$ 185,059
開業前開支	9,499	—	6,592	16,091
折舊及攤銷	34,201	46,240	2,425	82,866
物業費用及其他	234	2,031	239	2,504
管理及特許權費	27,057	8,131	(35,188)	—
公司開支及其他	5,988	5,963	13,691	25,642
以股份為基礎的報酬	4,417	664	5,579	10,660
於未綜合聯屬公司的收入權益	—	48	149	197
經調整後的物業 EBITDA (1)	<u>\$ 212,342</u>	<u>\$ 110,677</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 323,019</u>

	截至 3 月 31 日止三個月	
	2016 年	2015 年
經調整後的物業 EBITDA (1)	\$ 300,269	\$ 323,019
開業前開支	(33,769)	(16,091)
折舊及攤銷	(77,971)	(82,866)
物業費用及其他	(1,521)	(2,504)
公司開支及其他	(18,183)	(25,642)
以股份為基礎的報酬	(10,511)	(10,660)
利息收入	3,479	1,692
利息開支（扣除資本化利息）	(44,772)	(77,983)
掉期公允值變動	(1,825)	(4,609)
贖回票據公允值增加	(5,003)	—
償還債務虧損	—	(116,194)
其他	(483)	1,133
所得稅撥備	(3,918)	(3,197)
淨收入（虧損）	<u>105,792</u>	<u>(13,902)</u>
減：非控股權益應佔淨收入	<u>(30,571)</u>	<u>(30,699)</u>
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（虧損）	<u>\$ 75,221</u>	<u>\$ (44,601)</u>

WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司

補充數據附表

(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR 及 REVPAR 除外)

	截至 3 月 31 日止三個月	
	2016 年	2015 年
澳門業務：		
貴賓		
平均賭枱數目	189	252
貴賓轉碼數	\$ 13,469,939	\$ 17,127,666
賭枱贏額	\$ 378,652	\$ 480,364
貴賓贏額佔轉碼數百分比	2.81%	2.80%
每張賭枱每日贏額(a)	\$ 21,967	\$ 21,147
中場		
平均賭枱數目	245	214
賭枱投注額(b)	\$ 1,210,100	\$ 1,281,414
賭枱贏額	\$ 247,500	\$ 279,560
賭枱贏額百分比	20.5%	21.8%
每張賭枱每日贏額(a)	\$ 11,092	\$ 14,517
平均角子機數目	781	649
角子機投注額	\$ 1,096,337	\$ 1,039,615
角子機贏額	\$ 50,440	\$ 47,777
每台角子機每日贏額(c)	\$ 710	\$ 818
客房統計數字		
入住率	94.8%	97.5%
ADR (d)	\$ 324	\$ 331
REVPAR (e)	\$ 307	\$ 323
拉斯維加斯業務：		
平均賭枱數目	237	237
賭枱投注額(b)	\$ 475,162	\$ 573,612
賭枱贏額	\$ 125,046	\$ 135,679
賭枱贏額百分比	26.3%	23.7%
每張賭枱每日贏額(a)	\$ 5,792	\$ 6,351
平均角子機數目	1,889	1,854
角子機投注額	\$ 717,460	\$ 762,184
角子機贏額	\$ 49,584	\$ 48,417
每台角子機每日贏額(c)	\$ 289	\$ 290
客房統計數字		
入住率	81.7%	83.0%
ADR (d)	\$ 298	\$ 283
REVPAR (e)	243	235

- (a) 每張賭枱每日贏額於呈列時尚未扣除折扣及佣金（視乎適用情況而定）。
- (b) 在澳門，賭枱投注額為存入賭枱投注箱之現金加上於籌碼兌換處購買之現金籌碼的總額。在拉斯維加斯，賭枱投注額為存入賭枱投注箱之現金和已發出借據淨額的總額。
- (c) 每台角子機每日贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。
- (d) ADR 為平均每日房租，計算方式為將總客房收益（包括推廣優惠的零售價值）（扣除服務費（如有））除以總入住客房（包括免費客房）。
- (e) REVPAR 為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益（包括推廣優惠的零售價值）（扣除服務費（如有））除以總可供使用客房。

資料來源：

Wynn Resorts, Limited

聯絡人及聯絡方法：

Mark Strawn

1-702-770-7555

investorrelations@wynnresorts.com