



新聞稿

請即發佈

### Wynn Resorts, Limited 公佈 2017 年第一季業績

拉斯維加斯，2017 年 4 月 25 日—Wynn Resorts, Limited（納斯達克代號：WYNN）於今日公佈截至 2017 年 3 月 31 日止第一季財務業績。

2017 年第一季的淨收益為 14.8 億美元，較 2016 年同期的 9.977 億美元上升 47.9% 或 4.780 億美元。增幅乃由於永利皇宮產生的 4.758 億美元及我們的拉斯維加斯業務增加 2,340 萬美元，部分被永利澳門減少的 2,120 萬美元所抵銷。

以美國公認會計原則（「公認會計原則」）為基準，2017 年第一季的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入為 1.008 億美元，或每股攤薄股份 0.99 美元，較 2016 年同期的 7,520 萬美元或每股攤薄股份 0.74 美元上升 34.0% 或 2,560 萬美元。Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入增加主要由於來自永利皇宮（於 2016 年第三季度開業）的收入以及拉斯維加斯業務收入增加，部分被利息開支增加所抵銷。利息開支增加部分是因為 2016 年第一季與資本化利息有關的期外調整 2,560 萬美元，導致利息開支減少所致。2017 年第一季經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入(1)為 1.265 億美元，或每股攤薄股份 1.24 美元，而 2016 年同期則為 1.088 億美元，或每股攤薄股份 1.07 美元。

2017 年第一季經調整後的物業 EBITDA(2)為 4.275 億美元，較 2016 年同期的 3.003 億美元上升 42.4% 或 1.273 億美元，主要是由於永利皇宮所帶來的 1.119 億美元以及拉斯維加斯業務增加 2,560 萬美元，部分被永利澳門減少的 1,010 萬美元所抵銷。

Wynn Resorts, Limited 亦於今日宣佈本公司已批准每股 0.50 美元的現金股息，並將於 2017 年 5 月 23 日向於 2017 年 5 月 11 日名列股東名冊的股東派發。

### 永利澳門

2017 年第一季永利澳門的淨收益為 5.870 億美元，較 2016 年同期的 6.082 億美元下跌 3.5%。2017 年第一季永利澳門經調整後的物業 EBITDA 為 1.811 億美元，較 2016 年同期的 1.912 億美元下跌 5.3%。

2017 年第一季永利澳門的娛樂場收益為 5.549 億美元，較 2016 年同期的 5.718 億美元下跌 2.9%。貴賓業務賭枱轉碼數為 132.8 億美元，較 2016 年第一季的 134.7 億美元下跌 1.4%。貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比（扣除佣金前）為 3.30%，高於 2.7% 至 3.0% 的預期範圍及 2016 年第一季錄得的 2.81%。中場業務賭枱投注額為 11.4 億美元，較 2016 年第一季的 12.1 億美元下跌 6.0%。中場業務的賭枱贏額為 2.129 億美元，較 2016 年第一季的 2.475 億美元下跌 14.0%。中場業務的賭枱贏額百分比為 18.7%，低於 2016 年第一季錄得的 20.5%。角子機投注額為 8.567 億美元，較 2016 年第一季的 11.0 億美元下跌 21.9%，而角子機贏額下跌 23.6% 至 3,860 萬美元。

2017 年第一季永利澳門的非娛樂場收益（計入推廣優惠前）為 6,490 萬美元，較 2016 年同期的 7,670 萬美元下跌 15.5%。2017 年第一季的客房收益下跌 16.1% 至 2,550 萬美元，而 2016 年同期則為 3,050 萬美元。平均每日房租

(「ADR」)為 265 美元，較 2016 年第一季的 324 美元下跌 18.2%。2017 年第一季的入住率由 2016 年同期的 94.8% 上升至 95.7%。每間可供使用客房的收益(「REVPAR」)為 254 美元，較 2016 年第一季的 307 美元下跌 17.3%。

## 永利皇宮

本公司的永利皇宮於 2016 年 8 月 22 日開業，故 2017 年第一季為該渡假村營運的第二個完整季度。

2017 年第一季永利皇宮的淨收益及經調整後的物業 EBITDA 分別為 4.758 億美元及 1.119 億美元。

2017 年第一季永利皇宮的娛樂場收益為 4.300 億美元。貴賓業務的賭枱轉碼數為 110.4 億美元，而賭枱贏額佔轉碼數百分比(扣除佣金前)為 3.03%，稍微高於 2.7% 至 3.0% 的預期範圍。中場業務的賭枱投注額為 7.700 億美元，賭枱贏額為 1.676 億美元，而賭枱贏額百分比為 21.8%。2017 年第一季的角子機投注額為 6.576 億美元，而角子機贏額為 3,390 萬美元。

2017 年第一季永利皇宮的非娛樂場收益(計入推廣優惠前)為 8,560 萬美元。客房收益為 3,980 萬美元，ADR 為 258 美元，入住率為 95.6%，而 REVPAR 為 246 美元。

## 拉斯維加斯業務

2017 年第一季我們拉斯維加斯業務的淨收益為 4.129 億美元，較 2016 年同期的 3.894 億美元上升 6.0%。我們拉斯維加斯業務經調整後的物業 EBITDA 為 1.346 億美元，較 2016 年第一季的 1.090 億美元上升 23.4%。

2017 年第一季我們拉斯維加斯業務的娛樂場收益為 1.663 億美元，較 2016 年同期的 1.610 億美元上升 3.3%。賭枱投注額為 4.586 億美元，較 2016 年第一季的 4.752 億美元下跌 3.5%。賭枱贏額為 1.308 億美元，較 2016 年第一季的 1.250 億美元增加 4.6%。賭枱贏額百分比為 28.5%，高於預期範圍 21% 至 25% 並高於 2016 年第一季錄得的 26.3%。角子機投注額為 7.659 億美元，較 2016 年第一季的 7.175 億美元上升 6.8%，而角子機贏額為 4,970 萬美元，相對持平。

2017 年第一季我們拉斯維加斯業務的非娛樂場收益(計入推廣優惠前)為 2.855 億美元，較 2016 年同期的 2.713 億美元上升 5.2%。2017 年第一季的客房收益增加至 1.150 億美元，較 2016 年同期的 1.051 億美元上升 9.3%。ADR 為 315 美元，較 2016 年第一季的 298 美元上升 5.7%。2017 年第一季的入住率從 2016 年同期錄得的 81.7% 上升至 85.5%。REVPAR 為 269 美元，較 2016 年第一季的 243 美元上升 10.7%。2017 年第一季的餐飲收益較 2016 年同期上升 5.9% 至 1.174 億美元。2017 年第一季的娛樂、零售及其他收益較 2016 年同期下跌 3.8% 至 5,310 萬美元。

## 麻省的 Wynn Boston Harbor 項目

本公司正在於毗鄰麻省波士頓的埃弗里特沿 Mystic River 興建 Wynn Boston Harbor 綜合渡假村。該渡假村將設有一間酒店、河畔大道、會議空間、娛樂場、水療中心、零售店以及餐廳。其總項目預算(包括博彩牌照費、建築成本、資本化利息、開業前開支及土地成本)預計約為 24 億美元。截至 2017 年 3 月 31 日，我們產生約 6.069 億美元的總項目成本。我們預期 Wynn Boston Harbor 將於 2019 年年中開業。

## 資產負債表

於 2017 年 3 月 31 日，我們的現金及現金等價物、受限制現金以及投資證券為 28.4 億美元。

於季末，尚未償還的債務總額為 98.1 億美元，包括 38.2 億美元的澳門相關債務、永利拉斯維加斯的 31.7 億美元債務及母公司及其他的 28.2 億美元債務。

於 2017 年 4 月 24 日，本公司修訂永利美國信貸融通，以（其中包括）延期部分信貸融通的到期日。根據該修訂，(i) 本金總額 3.75 億美元優先有抵押循環信貸融通中 3.330 億美元的到期日自 2019 年 11 月 20 日延期至 2021 年 12 月 31 日；(ii) 本金總額 8.75 億美元優先有抵押定期貸款 I 融通中 8.054 億美元的到期日自 2020 年 11 月 20 日延期至 2021 年 12 月 31 日，於 2020 年 3 月 31 日開始按季度分期償還，每期 2,010 萬美元，最後一期 6.645 億美元於 2021 年 12 月 31 日償還；及(iii) 1.25 億美元優先有抵押定期貸款 II 的到期日自 2020 年 11 月 20 日延期至 2021 年 12 月 31 日，於 2021 年 12 月 31 日到期前並無規定還款計劃。

## 電話會議資料

本公司將於 2017 年 4 月 25 日太平洋時間下午 1 時 30 分（東部時間下午 4 時 30 分）舉行電話會議，以討論其業績。有興趣人士可登入現場聲音直播網站 <http://www.wynnresorts.com> 參加是次電話會議。

## 前瞻性陳述

本公佈載有涉及經營趨勢及未來經營業績的前瞻性陳述。此等前瞻性陳述受若干風險及不明朗因素所限，可能引致實際業績與本公司於此等前瞻性陳述中列示的業績有重大出入，此等風險及不明朗因素包括但不限於本公司對現有管理層的依賴、監管法規或強制執法行動及廉潔調查結果、待決或日後法律訴訟、新博彩項目及渡假村物業的發展及成功的不明朗因素、不利的旅遊業趨勢、全球整體宏觀經濟狀況、博彩法例或法規的轉變、全球信貸及金融市場波動及疲弱，以及我們的大額債項及槓杆比例。有關可能影響本公司財務業績的潛在因素的其他資料已載入本公司截至 2016 年 12 月 31 日止年度年報的 10-K 表格，以及本公司定期呈交美國證券交易委員會的其他報告內。本公司並無責任（並明確表示不會承擔任何有關責任）就新資料、未來事件或其他事宜而更新或修訂其前瞻性陳述。

## 非公認會計原則的財務計量

(1) 「經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入」指未計開業前開支、物業費用及其他、利率掉期公允值變動、贖回票據公允值變動、償還債務虧損前的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入（扣除非控股權益及採用適用於各司法權區的特定稅務處理計算有關調整的稅項）。經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入和經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨收入呈列為根據公認會計原則作出的財務計量的補充披露資料，因為管理層相信，此等非公認會計原則的財務計量常被廣泛用於計量博彩公司的表現以及作為其估值的主要基準。除按公認會計原則計算的收入及每股盈利外，此等計量亦被管理層採用及／或若干投資者用作評估本公司業務於各個期間業績的額外基準。計算經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入和經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨收入的方法，可能會與其他公司所採用的計算方法不同，故比較作用可能有限。

(2) 「經調整後的物業 EBITDA」指未計利息、稅項、折舊及攤銷、開業前開支、物業費用及其他、管理及特許權費、公司開支及其他（包括公司間的高爾夫球場及用水權租賃）、以股份為基礎的報酬、償還債務虧損、利率掉期公允值變動、贖回票據公允值變動以及其他非經營收入與開支前的淨收入，並包括於未綜合聯屬公司的收入權益。由於管理層相信，經調整後的物業 EBITDA 常被廣泛用於計量博彩公司的表現以及作為其估值的基準，故僅呈列經調整後的物業 EBITDA 為一項補充性披露。管理層使用經調整後的物業 EBITDA 計量其分部的經營表現及比較其物業與其競爭對手的物業的經營表現，以及作為釐定若干獎勵薪酬的基準。由於部分投資者使用經調整後的物業 EBITDA 作為計量一間公司的舉債及償債、作出資本開支以及應付營運資金要求的能力的方法，因此，本公司亦呈列經調整後的物業 EBITDA。博彩公司過往呈列 EBITDA 作為公認會計原則的補充。為求以較獨立的形式綜覽其娛樂場業務，包括 Wynn Resorts, Limited 在內的博彩公司過往會從 EBITDA 計算中，剔除與管理特定娛樂場物業無關的開業前開支、物業費用、公司開支及以股份為基礎的報酬。然而，經調整後的物業 EBITDA 不應被視為取代經營收入作為反映本公司表現的指標、取代經營活動產生的現金流量作為流動性指標或取代根據公認會計原則釐定的任何其他指標。與淨收入不同，經調整後的物業 EBITDA 並未包括折舊或利息開支，故並未反映現時或未來的資本開支或資金成本。本公司動用大量現金流量（包括資本開支、利息支付、債務本金償還、稅項及其他非經常性支出），此等項目並未於經調整後

的物業 EBITDA 中反映。此外，Wynn Resorts 對經調整後的物業 EBITDA 的計算亦可能與其他公司所使用的計算方法不同，故比較作用可能有限。

本公司已將下列資料載入本公佈的附表內：(i)Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入與經調整後的 Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入的對賬，(ii)經營收入（虧損）與經調整後的物業 EBITDA 的對賬，及(iii) Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入與經調整後的物業 EBITDA 的對賬。

WYNN RESORTS, LIMITED及附屬公司

簡明綜合收益表  
(千美元，每股數據除外)  
(未經審核)

	截至3月31日止三個月	
	2017年	2016年
經營收益：		
娛樂場	\$ 1,151,224	\$ 732,730
客房	180,267	135,592
餐飲	152,840	130,444
娛樂、零售及其他	102,905	81,995
毛收益	1,587,236	1,080,761
減：推廣優惠	(111,556)	(83,083)
淨收益	1,475,680	997,678
經營開支：		
娛樂場	740,216	452,540
客房	44,506	37,709
餐飲	93,378	79,420
娛樂、零售及其他	43,219	38,299
一般及行政	159,962	117,445
呆賬（抵免）撥備	(4,166)	706
開業前開支	5,779	33,769
折舊及攤銷	139,820	77,971
物業費用及其他	3,036	1,521
經營開支總額	1,225,750	839,380
經營收入	249,930	158,298
其他收入（開支）：		
利息收入	6,471	3,479
利息開支（扣除資本化利息）	(98,262)	(44,772)
利率掉期公允值變動	(771)	(1,825)
贖回票據公允值變動	(15,847)	(5,003)
於未綜合聯屬公司的收入權益	—	16
其他	(6,106)	(483)
其他收入（開支）淨額	(114,515)	(48,588)
除所得稅前收入	135,415	109,710
所得稅撥備	(2,890)	(3,918)
淨收入	132,525	105,792
非控股權益應佔淨收入	(31,709)	(30,571)
Wynn Resorts, Limited應佔淨收入	\$ 100,816	\$ 75,221
每股普通股基本與攤薄收入：		
Wynn Resorts, Limited應佔淨收入：		
基本	\$ 0.99	\$ 0.74
攤薄	\$ 0.99	\$ 0.74
已發行加權平均普通股：		
基本	101,753	101,392
攤薄	102,069	101,686
每股普通股宣派股息：	\$ 0.50	\$ 0.50

**WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司**  
**WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨收入**  
 與經調整後的WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨收入的對賬  
 (千美元，每股數據除外)  
 (未經審核)

	截至3月31日止三個月	
	2017年	2016年
Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入	\$ 100,816	\$ 75,221
開業前開支	5,779	33,769
物業費用及其他	3,036	1,521
利率掉期公允值變動	771	1,825
贖回票據公允值變動	15,847	5,003
調整所引起的所得稅影響	668	(386)
調整所引起的非控股權益影響	(441)	(8,193)
經調整後的Wynn Resorts, Limited 應佔淨收入	<u>\$ 126,476</u>	<u>\$ 108,760</u>
經調整後的Wynn Resorts, Limited 應佔每股攤薄股份淨收入	<u>\$ 1.24</u>	<u>\$ 1.07</u>
已發行加權平均普通股—攤薄	102,069	101,686

**WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司**  
**經營收入（虧損）與經調整後的物業 EBITDA 的對賬**  
 （千美元）  
 （未經審核）

截至2017年3月31日止三個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及攤銷	物業費用及 其他	管理及特許 權費	公司開支 及其他	以股份為基 礎的報酬	經調整後 的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利澳門	\$ 128,141	\$ —	\$ 24,709	\$ 715	\$ 22,810	\$ 2,858	\$ 1,873	\$ 181,106
永利皇宮	24,871	—	64,595	98	18,671	2,385	1,236	111,856
澳門其他	(2,968)	—	1,131	—	—	1,677	160	—
澳門業務總計	150,044	—	90,435	813	41,481	6,920	3,269	292,962
拉斯維加斯業務	67,466	239	46,857	1,727	12,470	5,347	471	134,577
公司及其他	32,420	5,540	2,528	496	(53,951)	8,500	4,467	—
總計	<u>\$ 249,930</u>	<u>\$ 5,779</u>	<u>\$ 139,820</u>	<u>\$ 3,036</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 20,767</u>	<u>\$ 8,207</u>	<u>\$ 427,539</u>

截至2016年3月31日止三個月

	經營收入 (虧損)	開業前 開支	折舊及攤銷	物業費用及 其他(1)	管理及特許 權費	公司開支 及其他	以股份為基 礎的報酬	經調整後 的物業 EBITDA
澳門業務：								
永利澳門	\$ 136,182	\$ —	\$ 24,774	\$ 1,366	\$ 22,763	\$ 3,251	\$ 2,909	\$ 191,245
永利皇宮	(30,539)	26,258	4,281	—	—	—	—	—
澳門其他	(5,091)	—	755	—	—	3,152	1,184	—
澳門業務總計	100,552	26,258	29,810	1,366	22,763	6,403	4,093	191,245
拉斯維加斯業務	45,012	706	45,194	171	12,325	4,838	778	109,024
公司及其他	12,734	6,805	2,967	—	(35,088)	6,942	5,640	—
總計	<u>\$ 158,298</u>	<u>\$ 33,769</u>	<u>\$ 77,971</u>	<u>\$ 1,537</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 18,183</u>	<u>\$ 10,511</u>	<u>\$ 300,269</u>

(1) 先前呈列於未綜合聯屬公司的收入權益的金額已與物業費用及其他合併，以與本年度所作呈列一致。

**WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司**  
**WYNN RESORTS, LIMITED 應佔淨收入與經調整後的物業 EBITDA 的對賬**  
 (千美元)  
 (未經審核)

	截至3月31日止三個月	
	2017年	2016年
Wynn Resorts, Limited應佔淨收入	\$ 100,816	\$ 75,221
非控股權益應佔淨收入	31,709	30,571
開業前開支	5,779	33,769
折舊及攤銷	139,820	77,971
物業費用及其他	3,036	1,521
公司開支及其他	20,767	18,183
以股份為基礎的報酬	8,207	10,511
利息收入	(6,471)	(3,479)
利息開支(扣除資本化利息)	98,262	44,772
利率掉期公允值變動	771	1,825
贖回票據公允值變動	15,847	5,003
其他開支	6,106	483
所得稅撥備	2,890	3,918
經調整後的物業EBITDA	<u>\$ 427,539</u>	<u>\$ 300,269</u>

**WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司**  
**補充數據附表**  
(千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR 及 REVPAR 除外)  
(未經審核)

截至3月31日止三個月

	2017年	2016年
<b>澳門業務：</b>		
永利澳門：		
<b>貴賓：</b>		
平均賭枱數目	87	189
貴賓轉碼數	\$ 13,284,764	\$ 13,469,939
貴賓賭枱贏額	\$ 438,912	\$ 378,652
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	3.30%	2.81%
每張賭枱每日贏額(1)	\$ 56,041	\$ 21,967
<b>中場：</b>		
平均賭枱數目	204	245
賭枱投注額(2)	\$ 1,136,896	\$ 1,210,100
賭枱贏額	\$ 212,905	\$ 247,500
賭枱贏額百分比	18.7%	20.5%
每張賭枱每日贏額(1)	\$ 11,604	\$ 11,092
平均角子機數目	886	781
角子機投注額	\$ 856,683	\$ 1,096,337
角子機贏額	\$ 38,554	\$ 50,440
每台角子機每日贏額(3)	\$ 484	\$ 710
<b>客房統計數字：</b>		
入住率	95.7%	94.8%
ADR (4)	\$ 265	\$ 324
REVPAR (5)	\$ 254	\$ 307
永利皇宮(6)：		
<b>貴賓：</b>		
平均賭枱數目	91	—
貴賓轉碼數	\$ 11,041,682	\$ —
貴賓賭枱贏額	\$ 334,742	\$ —
貴賓賭枱贏額佔轉碼數百分比	3.03%	—%
每張賭枱每日贏額(1)	\$ 40,797	\$ —
<b>中場：</b>		
平均賭枱數目	211	—
賭枱投注額(2)	\$ 770,018	\$ —
賭枱贏額	\$ 167,627	\$ —
賭枱贏額百分比	21.8%	—%
每張賭枱每日贏額(1)	\$ 8,840	\$ —
平均角子機數目	997	—
角子機投注額	\$ 657,579	\$ —
角子機贏額	\$ 33,933	\$ —
每台角子機每日贏額(3)	\$ 378	\$ —
<b>客房統計數字：</b>		
入住率	95.6%	—%
ADR (4)	\$ 258	\$ —
REVPAR (5)	\$ 246	\$ —

**WYNN RESORTS, LIMITED 及附屬公司**  
**補充數據附表**  
 (千美元，每張賭枱每日贏額及每台角子機每日贏額、ADR 及 REVPAR 除外)  
 (續) (未經審核)

	截至3月31日止三個月	
	2017年	2016年
<b>拉斯維加斯業務：</b>		
平均賭枱數目	236	237
賭枱投注額(2)	\$ 458,596	\$ 475,162
賭枱贏額	\$ 130,846	\$ 125,046
賭枱贏額百分比	28.5%	26.3%
每張賭枱每日贏額(1)	\$ 6,149	\$ 5,792
平均角子機數目	1,906	1,889
角子機投注額	\$ 765,914	\$ 717,460
角子機贏額	\$ 49,718	\$ 49,584
每台角子機每日贏額(3)	\$ 290	\$ 289
<b>客房統計數字：</b>		
入住率	85.5%	81.7%
ADR (4)	\$ 315	\$ 298
REVPAR (5)	\$ 269	\$ 243

(a) 每張賭枱每日贏額於呈列時尚未扣除折扣及佣金（視乎適用情況而定）。

(b) 在澳門，賭枱投注額為存入賭枱投注箱之現金加上於籌碼兌換處購買之現金籌碼的總額。在拉斯維加斯，賭枱投注額為存入賭枱投注箱之現金和已發出借據淨額的總額。

(c) 每台角子機每日贏額以角子機總贏額扣除遞進應計項目及免費耍樂計算。

(d) ADR為平均每日房租，計算方式為將總客房收益（包括推廣優惠的零售價值）（扣除服務費（如有））除以總入住客房（包括免費客房）。

(e) REVPAR為每間可供使用客房的收益，計算方式為將總客房收益（包括推廣優惠的零售價值）（扣除服務費（如有））除以總可供使用客房。

(f) 永利皇宮於2016年8月22日開業。

資料來源：

Wynn Resorts, Limited

聯絡人及聯絡方法：

Mark Strawn

+1 702-770-7555

investorrelations@wynnresorts.com